

# COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ECUADOR PROVINCIAL DE IMBABURA



# Manual del Usuario

## PLANOS ARQUITECTÓNICOS



Ingresar a la página [→ ibarra.gob.ec](https://ibarra.gob.ec)





## Balcón de Servicios



Comprobantes electrónicos



Consulta de predios y deudas



Documentación legal



Geoportal



Parqueo tarifado



Portal ciudadano



Seguimiento de trámites



Turnos de matriculación



Audiencias y reservas



Portal tributario



App  
Mi Ibarra Digital



App  
Ibarra Turismo



Certificado SISMERT

Seleccionar el icono de **Portal ciudadano**.



## Portal Ciudadano

Usuario:

Código:  zva3ZF

Copie el Código:

Idioma

¿No tiene cuenta?

Sistema Integrado Municipal - Gobierno Autónomo Descentralizado de San Miguel de Ibarra

Seleccionar **Regístrate aquí** para crear una cuenta.



# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO

Registro para la creación de cuenta en el Portal Ciudadano  
del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de San  
Miguel de Ibarra (GAD-I)

Ingrese Cédula, RUC o Pasaporte:

1009999999

Verificar Datos

Ingresar el número de **cédula del ciudadano**.



## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO

En la siguiente pantalla, usted debe actualizar su correo electrónico y número de celular:

Cédula,  
RUC o  
Pasaporte

1009999999

Nombre /  
Razón  
Social

PEREZ PEREZ JUAN JOSE

Correo  
Electrónico:

juanjoseperez@hotmail.com

Número  
Celular:

0999999999

 Registrar



## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO

Estimado Ciudadano: La cuenta se ha creado con éxito.

Se ha enviado un correo electrónico con el "Usuario" y una "Contraseña temporal" para el ingreso al Portal Ciudadano <https://portalciudadano.ibarra.gob.ec>

La "Contraseña temporal" será válida por una sola vez y deberá cambiarla en el primer ingreso. **ATENCIÓN:** En caso de no recibir su contraseña en el correo electrónico, favor acercarse a las ventanillas de Gestión Tributaria en el Edificio Central del Municipio de Ibarra.

Ir al Portal Ciudadano

- Completar los datos de registro y pulsar el botón **Registrar**.
- Una vez completado el registro el sistema le indicara que revise su correo en el cual se le proporcionará un **"Usuario"** y una **"Contraseña temporal"** para el ingreso al **Portal Ciudadano** <https://portalciudadano.ibarra.gob.ec>



**COLEGIO DE  
ARQUITECTOS  
DEL ECUADOR**

**PROVINCIAL DE IMBABURA**



## Portal Ciudadano

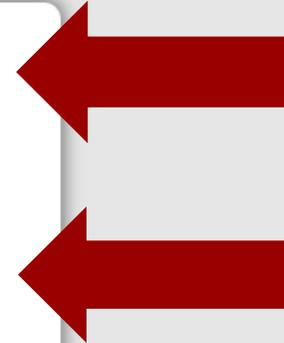
Usuario:

Código:

Copie el Código:

Idioma

[¿No tiene cuenta? Regístrese aquí](#)



Sistema Integrado Municipal - Gobierno Autónomo Descentralizado de San Miguel de Ibarra

Al ingresar al **Portal Ciudadano** <https://portalciudadano.ibarra.gob.ec> deberá ingresar el “**Usuario**” que se le envió a su correo y el “**Código**” que proporciona el portal, pulsar el botón “**Iniciar Sesión**”.



GOBIERNO  
AUTÓNOMO  
DESCENTRALIZADO  
ADMINISTRACIÓN 2019 - 2023

Contraseña:



Borrar

Continuar

¿Olvidó su contraseña?

Ingresar la “**Contraseña Temporal**” que se le envió a su correo electrónico y pulsar el botón “**Continuar**”.



COLEGIO DE  
ARQUITECTOS  
DEL ECUADOR

PROVINCIAL DE IMBABURA



### Cambio de Contraseña de Acceso

Contraseña Actual:

Nueva Contraseña:

Confirmar Contraseña:

Por favor para establecer una contraseña tome en cuenta las políticas de seguridad:  
- Longitud mínima 6 caracteres y la máxima es 25  
- Contener al menos un dígito



Continuar

Cambiar la contraseña temporal por una que sea de su agrado y pulsar el botón “**Continuar**”.



COLEGIO DE  
ARQUITECTOS  
DEL ECUADOR

PROVINCIAL DE IMBABURA



Ciudadano/a: PEREZ PEREZ JUAN JOSE

Escriba el nombre de usuario que desea utilizar



Nombre de Usuario: 1009999999

Seleccione una de las imágenes y recuerdela para su futuros inicios de sesión



Continuar

Cambiar el nombre del “**Usuario**” por uno que usted recuerde, seleccione una imagen de su agrado y pulse el botón “**Continuar**”.



COLEGIO DE  
ARQUITECTOS  
DEL ECUADOR

PROVINCIAL DE IMBABURA



Ciudadano/a: PEREZ PEREZ JUAN JOSE

Conteste las siguientes preguntas y recuerde su respuesta

1.- Cuál es tu apodo o cómo te dicen de cariño?

2.- Cuál es tu cantante o grupo favorito?

3.- Qué lugar quisieras visitar?

4.- Las tormentas te gustan o te asustan?

5.- Cuál crees que es el mejor sentimiento del mundo?



Continuar

Completar los datos de registro y pulsar el botón **“Continuar”**.



COLEGIO DE  
ARQUITECTOS  
DEL ECUADOR

PROVINCIAL DE IMBABURA



## ACUERDO DE RESPONSABILIDAD Y USO DE MEDIOS ELECTRÓNICOS

El Gobierno Autónomo Descentralizado de San Miguel de Ibarra "GAD-I" ha aprobado las condiciones generales relacionadas a la responsabilidad y uso de medios electrónicos.

Con este antecedente el/la Sr(a) **VILLARREAL POTOSI ANA GRACIELA**, en adelante "Contribuyente" con cédula de ciudadanía Nro. **1003945076** acuerda las siguientes condiciones a las que se someterá, con relación a la utilización de la "Clave de Usuario" y "Tecnología", para el cumplimiento de sus obligaciones tributarias, otros deberes formales, recibir notificaciones de actuaciones administrativas, a través del Portal Ciudadano <https://portalciudadano.ibarra.gob.ec> y acceso a otros servicios que el GAD-I ponga a su disposición a través de Internet, en base a las competencias establecidas en el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD.

El contribuyente a través de la suscripción de este Acuerdo manifiesta estar interesado en recibir, de conformidad a lo establecido en la "Ordenanza para el uso de servicios web proporcionados por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Ibarra a la ciudadanía", notificaciones de actuaciones administrativas a través de Internet, para lo cual expresa su voluntad de utilizar de manera preferente el medio de notificaciones a través de Internet, en el buzón personal que el GAD-I pone a su disposición en el Portal Ciudadano, expresando y otorgando su consentimiento para ello. El contribuyente conoce y acepta expresamente que la suscripción de este Acuerdo no impide realizar la notificación al contribuyente por los otros medios establecidos en la ley

La notificación electrónica realizada a través del Portal Ciudadano del GAD-I, mencionada en este Acuerdo, implica el acto por el cual la Administración da a conocer al contribuyente el contenido de una actuación o resolución administrativa desmaterializada como un mensaje de datos. Dicho mensaje de datos se lo entiende como toda información creada, generada, procesada, enviada, recibida, comunicada o archivada por medios electrónicos, que puede ser intercambiada por cualquier medio. Los documentos desmaterializados en mensajes de datos, de conformidad con lo establecido en la Ley de Comercio Electrónico, Firmas Electrónicas y Mensajes de Datos, tienen el mismo valor jurídico que los documentos escritos, por lo cual el acceso a los mismos será entendido como el acceso al documento original.

El contribuyente entiende y acepta expresamente que la notificación de actuaciones administrativas realizada a través de Internet se entenderá practicada a todos los efectos legales en el momento de su recepción en el buzón dentro del Portal Ciudadano del GAD-I. El GAD-I verificará por medio de sus herramientas informáticas, el día y hora exactos en el que se produjo dicha recepción y sentará, a través del funcionario competente, la constancia de notificación pertinente, como prueba de haberse ésta realizado.

### Responsabilidad del Contribuyente

El Contribuyente asume la responsabilidad total del uso, tanto de la clave de usuario como de la veracidad de la información en el

- Acepto los términos y condiciones del Acuerdo de Responsabilidad y Uso de Medios Electrónicos del GAD-I



Continuar

Aceptar el **ACUERDO DE RESPONSABILIDAD Y USO DE MEDIOS ELECTRÓNICOS** y pulsar el botón "**Continuar**".



COLEGIO DE  
ARQUITECTOS  
DEL ECUADOR

PROVINCIAL DE IMBABURA



 Posición Consolidada

 Consultas »

 **Solicitudes** »

 Profesionales Calificados »

 Audiencias Alcaldía

 Declaraciones »

 Simulaciones »

 Notificaciones Recibidas

 Portal Documentos Electrónicos

 Formularios

## Posición Consolidada

### Catastro

Mostrar  registros

Clave Catastral	Barrio
100105050204007000	PRIORATO
100104040110009000	SAN FRANCISCO

Mostrando registros del 1 al 2 de un total de 2 registros

### Lista de Deudas

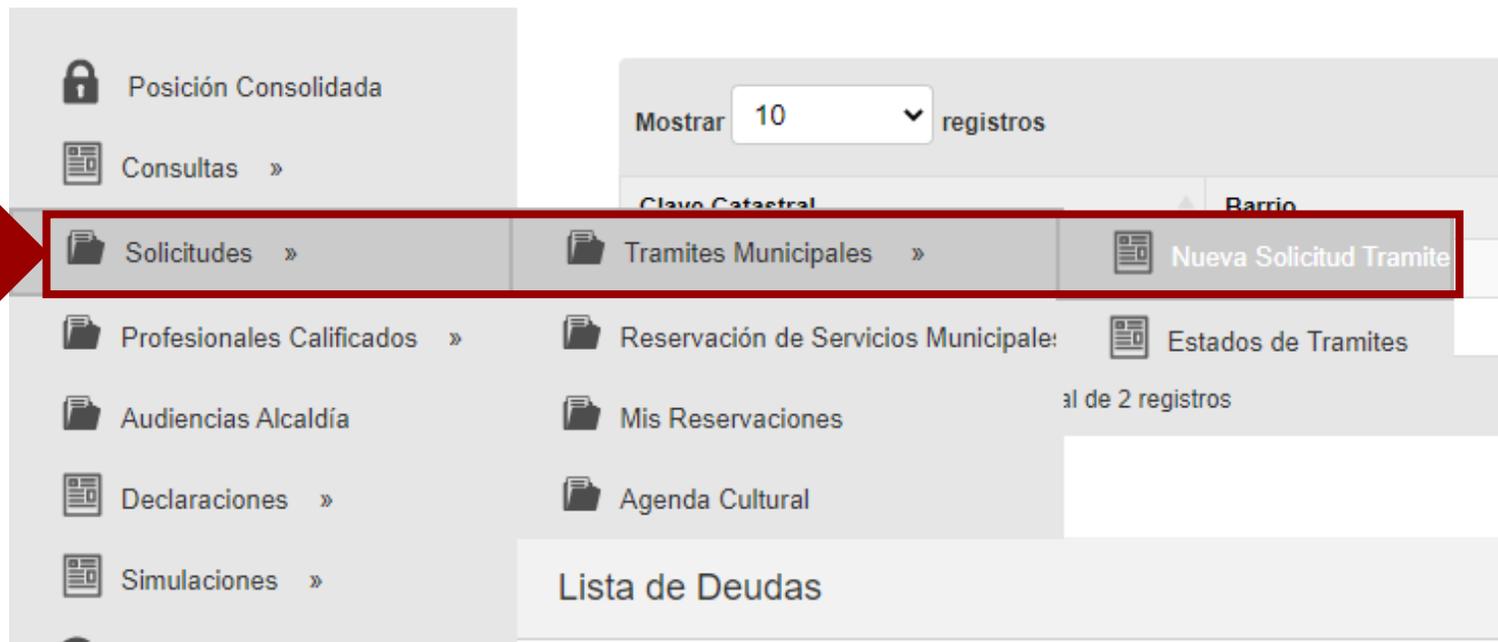
Mostrar  registros

Al ingresar en el PORTAL CIUDADANO seleccionar la opción **Solicitudes**



COLEGIO DE  
ARQUITECTOS  
DEL ECUADOR

PROVINCIAL DE IMBABURA



En la pestaña “**Solicitudes**” se desplegará la lista “**Tramites Municipales**” y de este “**Nueva Solicitud Tramite**”.

## Registro de Trámites

Búsqueda rápida: 

 Búsqueda Avanzada

 Agregar

No hay registros para mostrar



Seleccionar el botón “**Agregar**”, para ingresar un nuevo tramite.

**Registro de Trámite**

Guardar

Infotmación Tramite

Categoría Tramite 

Tipo Tramite

Contribuyente

Estado

Recorrido Trámite

--Seleccione el categoria de trámite--

--Seleccione el categoria de trámite--

CERTIFICADOS GADI

GESTION TRIBUTARIA

AVALUOS Y CATASTROS

PLANIFICACION

UNIDAD DE PATRIMONIO

**COLEGIO DE ARQUITECTOS (CAE)**

COLEGIO DE INGENIEROS (CICI)

Seleccionar el botón **“Seleccione la categoría de trámite”**. Se desplegará una lista en la cual va a seleccionar **“COLEGIO DE ARQUITECTOS (CAE)”**

**Registro de Trámite**

Guardar

**Infotmación Tramite**

Categoría Tramite: COLEGIO DE ARQUITECTOS (CAE) ▼

Tipo Tramite: **Búsqueda**

Contribuyente: 1009999999 PEREZ PEREZ JUAN JOSE

Estado: VIGENTE

**Recorrido Trámite**

Seleccionar el botón “**Búsqueda**”, para ingresar un nuevo tramite.



ADMINISTRACIÓN 2019 - 2023

Guardar

Infotmación Tramite

Categoría

Tipo Tramite

Contribuyente

Estado

Recorrido Tramite

Posición Consolidada

Consultas »

Solicitudes »

Profesionales Calificados »

Audiencias Alcaldía

Declaraciones »

Simulaciones »

Notificaciones Recibidas

### Buscar Trámites

Búsqueda rápida:

Primero Anterior Siguiente Último

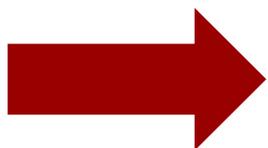
Id	Trámite
47	AFORO
37	ANTEPROYECTO CONJUNTO RESIDENCIAL
75	ANTEPROYECTO CONJUNTO RESIDENCIAL MIDUVI
76	APROBACIÓN ARQUITECTÓNICO MODIFICATORIO
65	APROBACIÓN DE PLANOS AMPLIATORIOS CON LOCAL COMERCIAL
39	APROBACIÓN DE PLANOS ARQUITECTÓNICOS ACTUALIZACIÓN
38	APROBACIÓN DE PLANOS (PROYECTO DEFINITIVO CONJUNTO RESIDENCIAL)
77	APROBACIÓN MODIFICATORIO CONS. MAS DE 20 AÑOS
66	APROBACIÓN PLANO AMPLIATORIO CONSTRUCCIÓN MAS 20 AÑOS
35	APROBACION PLANOS ARQUITECTONICOS

Ir a 1 Ver 10 1 2 3

Se desplegará una lista en la cual se podrá seleccionar el trámite a realizar, busque el trámite que desea realizar y proceda a seleccionarlo.

Buscar Trámites							
Búsqueda rápida <input type="text"/>		▼ Primero	◀ Anterior	▶ Siguiente	▲ Último		<input type="text"/> Búsqueda Avanzada
	Id	Trámite		Descripción			
✓	47	AFORO		CAE			
✓	37	ANTEPROYECTO CONJUNTO RESIDENCIAL		CAE			
✓	75	ANTEPROYECTO CONJUNTO RESIDENCIAL MIDUVI		CAE			
✓	76	APROBACIÓN ARQUITECTÓNICO MODIFICATORIO		CAE			
✓	65	APROBACIÓN DE PLANOS AMPLIATORIOS CON LOCAL COMERCIAL		CAE			
✓	39	APROBACIÓN DE PLANOS ARQUITECTÓNICOS ACTUALIZACIÓN		CAE			
✓	38	APROBACIÓN DE PLANOS (PROYECTO DEFINITIVO CONJUNTO RESIDENCIAL)		CAE			
✓	77	APROBACIÓN MODIFICATORIO CONS. MAS DE 20 AÑOS		CAE			
✓	66	APROBACIÓN PLANO AMPLIATORIO CONSTRUCCIÓN MAS 20 AÑOS		CAE			
✓	35	APROBACION PLANOS ARQUITECTONICOS		CAE			

Ver  
1 2 3



En este caso se escoge en Trámite aprobación de planos arquitectónicos ( 35)

**Registro de Trámite**

Actualizar  Adjuntos Predios Tasas Enviar Trámite Salir

**Información Trámite**

Id: 89

Categoría Trámite: COLEGIO DE ARQUITECTOS (CAE) ▼

Tipo Trámite: 35  APROBACION PLANOS ARQUITECTONICOS

Contribuyente: 1009999999 PEREZ PEREZ JUAN JOSE

Estado: VIGENTE

**Adjuntos**

 Guardar Salir

	Tipo Adjunto *	Archivo Adjunto *
1	<input type="checkbox"/> PLANO ARQUITECTÓNICO FORMATO .DWG	Seleccionar Archivo...
2	<input type="checkbox"/> CÉDULA DE IDENTIDAD Y PAPELETA DE VOTACIÓN O RUC (PROPIETARIO DEL PREDIO)	Seleccionar Archivo...
3	<input type="checkbox"/> GARNET DE INSCRIPCIÓN MUNICIPAL DEL PROFESIONAL	Seleccionar Archivo...
4	<input type="checkbox"/> FORMULARIO FPA O FPC LLENO	Seleccionar Archivo...
5	<input type="checkbox"/> PAGO DE APROBACION DE PLANOS Y FONDO DE GARANTIA	Seleccionar Archivo...
6	<input type="checkbox"/> FORMULARIO INEC	Seleccionar Archivo...
7	<input type="checkbox"/> CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL MUNICIPIO	Seleccionar Archivo...
8	<input type="checkbox"/> INFORME DE REGLAMENTACIÓN CANTONAL (IRC)	Seleccionar Archivo...
9	<input type="checkbox"/> ESCRITURA PROTOCOLIZADA POR EL NOTARIO	Seleccionar Archivo...

\* Campos obligatorios

- Para ingresar los requisitos pulsar el botón **“Adjuntos”**.
- Seleccione los archivos desde su ordenador y una vez que todos se hayan cargado presione el botón de **“Guardar”**

**Registro de Trámite**

**Infotmación Tramite**  
 Id: 89  
 Categoría Tramite: COLEGIO DE ARQUITECTOS (CAE)  
 Tipo Tramite: 35  APROBACION PLANOS ARQUITECTONICOS  
 Contribuyente: 1009999999 PEREZ PEREZ JUAN JOSE  
 Estado: VIGENTE

**Seleccione los predios que son parte del Trámite**

Selección	Id *	Clave Cat	Nombre Urb	Calle	Calle S	Numero Vivienda	Area Solar	F
<input checked="" type="checkbox"/>	142.551	100157600102358400800000	CHORLAVI			S/N	0,031000	
<input type="checkbox"/>	193.408	100104040407501200300000	TEODORO GOMEZ DE LA TORRE	PAS. S/N		8-121	122,868900	

\* Campos obligatorios

Seleccione el botón **“Predios”** e indique cual es el predio que corresponde al trámite, luego presione el botón **“Salir”**.

**Registro de Trámite**

Actualizar | Adjuntos | Predios | **Tasas** | Enviar Trámite | Salir

**Información Trámite**

Id: 89

Categoría Trámite: COLEGIO DE ARQUITECTOS (CAE)

Tipo Trámite: 35  APROBACION PLANOS ARQUITECTONICOS

Contribuyente: 1009999999 PEREZ PEREZ JUAN JOSE

Estado: VIGENTE

**Información de Valores**

Emitir Valores | Salir

Código Producto	Descripción	Precio Unitario	Operación	Factura
1.01.021	TRAMITE DE CUALQUIER INDOLE	2,00		
1.01.009	FPA	1,00		

[ 1 a 2 de 2 ]

Valores emitidos con éxito

Aceptar

Seleccione el botón **“Tasas”** y pulse el botón **“Emitir Valores”**, y el sistema le proporcionara un mensaje **“Valores emitidos con éxito”**.

### Registro de Trámite

**Infotmación Tramite**

Id: 89

Categoría Tramite: COLEGIO DE ARQUITECTOS (CAE)

Tipo Tramite: 35  APROBACION PLANOS ARQUITECTONICOS

Contribuyente: 1009999999 PEREZ PEREZ JUAN JOSE

Estado: VIGENTE



### Reporte de Trámites por Estado

Id	Tipo Tramite	Contribuyente	Nombre Completo	Fecha Registro	Estado
43	INFORME DE REGLAMENTACION CANTONAL (IRC)	1009999999	PEREZ PEREZ JUAN JOSE	24/05/2020 17:22:15	ENTREGADO
55	SUSPENSION DE ACTIVIDAD ECONOMICA	1009999999	PEREZ PEREZ JUAN JOSE	27/05/2020 16:38:15	EN TRAMITE
45	EXONERACIÓN DEL IMPUESTO A LA ALCABALA	1009999999	PEREZ PEREZ JUAN JOSE	25/05/2020 16:28:40	EN TRAMITE
47	APROBACION PLANOS ARQUITECTONICOS	1009999999	PEREZ PEREZ JUAN JOSE	26/05/2020 11:40:52	EN TRAMITE
49	DECLARATORIA EN RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	1009999999	PEREZ PEREZ JUAN JOSE	27/05/2020 10:54:39	EN TRAMITE
66	APROBACIÓN DE PLANOS ESTRUCTURALES	1009999999	PEREZ PEREZ JUAN JOSE	28/05/2020 16:45:48	EN TRAMITE
67	APROBACIÓN DE PLANOS ESTRUCTURALES	1009999999	PEREZ PEREZ JUAN JOSE	28/05/2020 16:57:58	EN TRAMITE
68	APROBACION PLANOS ARQUITECTONICOS	1009999999	PEREZ PEREZ JUAN JOSE	28/05/2020 17:38:00	EN TRAMITE

Una vez que se ha realizado el pago deberá pulsar el botón **“Enviar Trámite”**, para que el tramite pueda ser atendido de tal manera que se tendrá acceso y se podrá verificar el estado de cada uno de los trámites.

