



# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE SAN MIGUEL DE IBARRA DIRECCIÓN FINANCIERA

GACETA TRIBUTARIA DIGITAL No.- 0043

## Fechas de publicación 13,14 y 15 de septiembre del 2023

De conformidad a lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 107 del Código Tributario se notifica por este medio el contenido del memorando que se detalla a continuación:

| Tipo de documento | Código       | Documento            | Asunto  |
|-------------------|--------------|----------------------|---|
| Memorando         | DF-UT-RG-001 | IMI-DGF-2023-02274-M | Emisión de Títulos de crédito Fondo de Garantía por Edificación (Letra de Cambio) |





**Asunto:** NOTIFICACIÓN POR EFECTIVIZACIÓN DE GARANTÍAS POR EDIFICACIÓN

Señores  
Contribuyentes

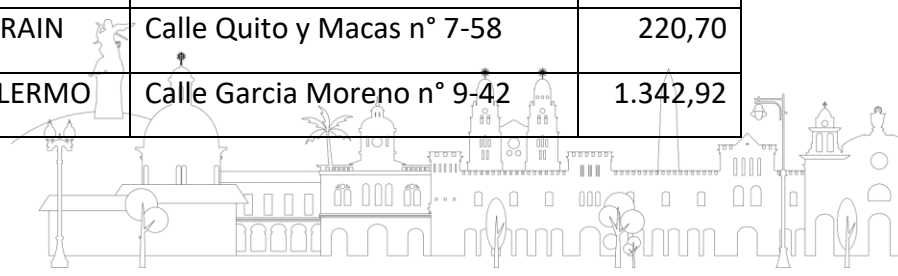
La Dirección Financiera pone en conocimiento público la siguiente información:

Que de conformidad a lo establecido en el Art. 10 de la "ORDENANZA DE REACTIVACIÓN ECONÓMICA, FOMENTO PRODUCTIVO Y PROTECCIÓN SOCIAL DEL CANTÓN IBARRA A EFECTO DE LA PANDEMIA MUNDIAL DE LA CORONA VIRUS COVID-19" donde manifiesta "FONDO DE GARANTIA".- *En las construcciones que se realicen a partir de la expedición de la presente ordenanza, no se aplicara el pago por fondo de garantía, firmándose un pagare o letra de cambio por el monto de la garantía; en el caso de detectarse incumplimiento de lo aprobado por la dirección de Planificación o entidad colaboradora, se cobrara el 100% del fondo de garantía, generándose un título de crédito aplicado al propietario del predio donde se haya realizado la construcción hasta el 31 de diciembre del 2021*

Que de conformidad al Art.260 de la "ORDENANZA QUE REGULA EL USO Y OCUPACIÓN DEL SUELO EN EL CANTÓN IBARRA" donde menciona "PRESCRIPCIÓN" *Si el valor de la garantía no hubiere sido retirado en el plazo de dos años contados a partir de la fecha en que fue consignado el GADI, prescribirá el derecho de cobrarlo y pasará a formar inmediatamente como parte de los fondos municipales.*

De conformidad con las ordenanzas mencionadas se pone en conocimiento el listado con los nombres y detalles de los propietarios cuyas garantías han prescrito. De igual forma, se incluyen los valores correspondientes a las obligaciones tributarias por efectivización de garantías.

| NRO. LETRA | CONTRIBUYENTE                        | DIRECCION                       | VALOR    |
|------------|--------------------------------------|---------------------------------|----------|
| 385        | ULCUANGO LEMA DAVID<br>SANTIAGO      | Calle Juan Pablo II San Antonio | 275,66   |
| 386        | MONTENEGRO GUERRON TITO<br>EUSEBIO   | Calle Paraguay y Mexico         | 694,87   |
| 387        | MICHELENA MICHELENA GERMAN<br>MANUEL | Ernesto Monge y Pedro Pérez     | 4.880,53 |
| 389        | ZURA ESPAÑA NESTOR EFRAIN            | Calle Quito y Macas n° 7-58     | 220,70   |
| 390        | LIMA SOTO FAUSTO GUILLERMO           | Calle Garcia Moreno n° 9-42     | 1.342,92 |





|     |                                      |   |        |
|-----|--------------------------------------|---|--------|
| 391 | TAPIA VILLEGAS ANDREA<br>VERONICA    | Panaericana Norte el Olivo                    | 173,00 |
| 392 | BENITEZ BASTIDAS NHORA<br>MAGDALENA  | Galo Plaza Lasso                              | 974,04 |
| 393 | CUASQUER HERRERA OSCAR<br>ANDRES     | Bellavista San Antonio                        | 415,82 |
| 394 | MUÑOZ HERRERIA MARCO LUCIO           | Calle Lucia Benalcazar Beltran<br>n° 6-54     | 271,90 |
| 395 | CARRASCO CUEVA SHEYLA<br>ANABEL      | Calle Obando Luna y Sucre<br>Edificio Alfa    | 115,99 |
| 396 | PAREDES BURBANO ROSA CECILIA         | Ejido de Caranqui                             | 428,79 |
| 397 | DAVILA BARAHONA DENICE<br>JACQUELINE | Av. El Rosal y los geraios la<br>Florida      | 891,32 |
| 399 | CHANDI CADENA MARIA LLANED           | Cdla Zoila Galarraga                          | 278,30 |
| 400 | PALACIOS GUERRA JOBA<br>GENOVEVA     | San Francisco del Tejar                       | 236,72 |
| 401 | CHUQUIN PEÑA DAVID<br>SEBASTIAN      | Grosellas y los Perales                       | 354,02 |
| 402 | VILLALBA MINA SEGUNDO MESIAS         | Av.Monseñor Leonidas Proaño                   | 674,98 |
| 404 | SALAZAR PINCHAO POLO<br>FERNANDO     | Barrio los ceibos                             | 621,12 |
| 405 | SUAREZ RUANO DARWIN JAVIER           | Calle General Pintac Caranqui                 | 190,37 |
| 406 | PROAÑO TAMAYO FREDY COLON            | Antonio Cordero                               | 603,51 |
| 407 | CHILUISA TORRES DENISSE<br>VERONICA  | Calle Galapagos y Ventanas<br>coop. De viv IM | 148,63 |
| 409 | ARIAS COLLAGUAZO OCTAVIO<br>GERMAN   | Miguel sanchez 21 y Pasaje 2                  | 504,41 |
| 410 | PALACIOS MALDONADO<br>MEDARDO ETEL   | Auxillos Mutuos                               | 457,42 |
| 411 | BENAVIDES VASQUEZ CECILIA<br>MAGDALE | Bartolome Garcia y Reinaldo<br>Chavez         | 225,67 |



|     |                                    |                                     |          |
|-----|------------------------------------|-------------------------------------|----------|
| 413 | LOMAS PAREDES AMADA<br>LOURDES     | Calle Hno. Miguel 159               | 1.336,58 |
| 414 | VIVERO ERAZO CHRISTIAN<br>FERNANDO | Luis Mideros y Carlos Proaño        | 1.304,10 |
| 415 | CHILES QUILUMBA MARIA ELISA        | CIUDAD DE Tulcan                    | 661,53   |
| 416 | CEVALLOS CARVAJAL DIEGO<br>FROILAN | Juana Atabalipa y Zenon<br>Villacis | 516,58   |
| 417 | ESPINOSA TIRADO LUIS RICARDO       | Calle Huaca Caranqui                | 380,31   |
| 419 | PROAÑO PAREDES EDUARDO<br>HERNAN   | Calle sucre n° 1473                 | 7.577,82 |
| 420 | VELASCO ANRRANGO RICHARD<br>WESMER | Panecillo Alpachaca                 | 146,63   |

La presente notificación, emitida en el marco de las ordenanzas descritas, así como bajo el amparo del ordenamiento jurídico vigente del Cantón Ibarra, ostenta plena validez.

Por ende, surte todos los efectos jurídicos pertinentes y se insta a los interesados a actuar conforme a lo estipulado, reconociendo sus implicaciones y responsabilidades.

Como lo estipula el Art. 37 del Código Orgánico Tributario “La obligación tributaria se extingue, en todo o en parte por cualesquiera de los siguientes modos:

1. Solución o pago (...).”

Particular que comunico para los fines consiguientes

**Notificar:** Conforme a las disposiciones legales establecidas en el Código Orgánico Tributario, la Ley para la Optimización y Eficiencia de Trámites Administrativos, y la Ley de Comercio Electrónico, Mensajes de Datos y Firma Electrónica, se procederá con la notificación a través de la Gaceta Oficial cumpliendo con el principio de publicidad y transparencia, garantizando un acceso universal y equitativo a la información para todas las partes interesadas.

Atentamente

Ing. Víctor Manuel Falcón  
DIRECTOR FINANCIERO

