

**RESOLUCIONES ADOPTADAS POR EL I. CONCEJO MUNICIPAL DE IBARRA EN
SESIÓN ORDINARIA REALIZADA EL 24 DE OCTUBRE DEL 2016.**

Acta 41 2016

Preside la presente sesión el Ing. Álvaro Castillo Aguirre, Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Ibarra, siendo las 16:26 solicita se constate el Quórum para proceder a dar inicio a la Sesión Ordinaria del Concejo prevista para el 24 de octubre del 2016, El I. Concejo Municipal de Ibarra avoca conocimiento de los asuntos presentados en la Municipalidad y el Cantón, de conformidad al siguiente texto.

Se cuenta con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

CUADRO DE ASISTENCIA SEÑORES(AS) CONCEJALES (AS)	
NOMBRES	PRESENTE
Ing. Laureano Alencastro	✓
Ing. Carlos Arias	✓
Lic. Diana Harrington	✓
Ing. Hilda Herrera	✓
Msc. Juan Manuel Mantilla	✓
Sr. Pablo Ruiz	✓
Srta. Carina Rivadeneira	✓
Ing. Andrea Scacco	✓
Arq. Ramiro Páez VICEALCALDE	✓
Ing. Álvaro Castillo Aguirre	✓

Se pone en conocimiento el siguiente Orden del Día

AUDIENCIA

PETICIONARIO

SEÑOR
VICENTE GUERRA
PRESIDENTE DEL BARRIO NUEVO

SOLICITUD

La directiva del Barrio Nuevo Hogar de la parroquia de San Antonio, manifestó sobre el reclamo del

HOGAR

área comunal en posesión de terceras personas.

Que de la documentación que consta en el expediente, se observa el título de dominio que justifica la propiedad de la señora Rosmery Tránsito Ibadango Anrrango,

Solicitan se les reintegre las áreas de terreno que les corresponde al sector por que tienen proyectos la para la construcción de un estadio, parques, áreas comunales se establezca quienes son las personas que le han ayudado para que la señora se adueñe de esa área

RECOMENDACIÓN .- El Señor Alcalde les informó que el próximo día martes 1 de noviembre las a las 8 de la mañana se les espera a una comisión de los moradores y a la Sra. Rosmery Tránsito Ibadango Anrrango, para que mantenga una reunión con: el Señor Procurador de la Municipalidad , Dr. Edwin Toaquiza y Arq. Miltón Yépez Director de Gestión de Desarrollo Urbano.

LIC. SANTIAGO GUACHALA H.
PRESIDENTE DE
URBANIZACION FEPCOMI

LA

solicitan que en el presupuesto general para el año 2017 se incluya la accesibilidad (puente peatonal) hacia el parque Ciudad Blanca para minimizar el riesgo de la población especialmente de los grupos vulnerables.

El Señor Alcalde manifiesta que la necesidad del puente peatonal es impostergable, administrativamente se verá la posibilidad de atender la petición, de acuerdo a la posibilidad económica de la Municipalidad y la priorización de las necesidades de la comunidad.



Gobierno Autónomo
Descentralizado Municipal de
San Miguel de Ibarra



DIÓCESIS DE IBARRA
MONS. GEOVANI PAZ
VICARIO GENERAL

SOLICITA OCUPAR LA SILLA VACIA, EN EL
PUNTO RELACIONADO EN EL INFORME DE
LA COMISIÓN DE PLANIFICACION
RESPECTO A LA RESTAURACION DE LA
IGLESIA CATEDRAL Y CAPILLA EPISCOPAL

OCUPO LA SILLA VACIA MONSEÑOR
VALTER MAGGI.- OBISPO DE LA DIOCESIS
DE IBARRA.

ORDEN DEL DIA

- 1.- APROBACIÓN DE LAS RESOLUCIONES ADOPTADAS POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE IBARRA. EN LA SESIÓN ORDINARIA REALIZADA EL 10 DE OCTUBRE DEL 2016. ACTA 40.**
- 2.- CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA LICENCIA SOLICITADA POR LA CONCEJALA LIC. CARLA PROAÑO DEL 24 AL 28 DE OCTUBRE DEL 2016 CON CARGO A VACACIONES.**
- 3.- CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL INFORME N° 53 DE LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO.**
- 4.- CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL INFORME EL INFORME 041-2016 DE LA COMISIÓN DE TURISMO, FIESTAS, CULTURA, Y DEPORTES**
- 5.- CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL INFORME N° 34 DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO, LOCAL, MERCADOS Y COMERCIALIZACIÓN.**
- 6.- CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL INFORME N° 54 DE LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO.**
- 7.- CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN EN SEGUNDO DEBATE DE LA REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE CREA LA ORDENANZA PARA EL FUNCIONAMIENTO Y GESTIÓN DEL CONSEJO CANTONAL DE LA SALUD DE IBARRA.**

PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- APROBACIÓN DE LAS RESOLUCIONES ADOPTADAS POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE IBARRA. EN LA SESIÓN ORDINARIA REALIZADA EL 10 DE OCTUBRE DEL 2016. ACTA 40.

➤ **RESOLUCION 321**

El Gobierno Autónomo Descentralizado de San Miguel de Ibarra, previo análisis y en uso de las facultades establecidas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización RESUELVE: Aprobar el boletín de las Resoluciones adoptadas por el Ilustre Concejo Municipal de Ibarra en la sesión ordinaria del 10 de octubre del 2016, salvan el voto: Ing. Álvaro Castillo Aguirre, Msc. Juan Manuel Mantilla, Srta. Carina Rivadeneira, Sr. Pablo Ruiz.

SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA LICENCIA SOLICITADA POR LA CONCEJALA LIC. CARLA PROAÑO DEL 24 AL 28 DE OCTUBRE DEL 2016 CON CARGO A VACACIONES.

➤ **RESOLUCION 322**

El Gobierno Autónomo Descentralizado de Ibarra, acogiendo la petición formulada por la Señorita Concejala Lic. Carla Proaño, mediante memorando CMI-2016-1396-M, en el que solicita se le conceda licencia con cargo a vacaciones del 24 al 28 de octubre del 2016, previo análisis y en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) s) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización RESUELVE: que es procedente conceder la licencia con cargo a vacaciones del 24 al 28 de octubre del 2016, a la Señorita Concejala Lic. Carla Proaño,

TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL INFORME N° 53 DE LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO.

SE PONE EN CONOCIMIENTO EL INFORME 2016 – 053 DE LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO DE FECHA: 04 de octubre del 2016

LA COMISIÓN ATIENDE LAS SIGUIENTES AUDIENCIAS CIUDADANAS

SOLICITANTE	PETICIÓN	RECOMENDACIÓN
➤ Audiencia N° 1	Manifiesta: Los problemas de un	La Comisión de

ACTA 41
SESION ORDINARIA
24-octubre-2016
P á g i n a | 4



Comparece el Señor: David Bolívar Chávez.	fraccionamiento en el Barrio “Chichaval”, junto a la “Ciudadela Municipal”, por no respetarse la delimitación en el año 2005, y en “Aloburo” de un lote de terreno en el que actualmente es el Estadio de la Comunidad, por lo que requiere se realice una apertura de la calle para el paso de los propietarios de los terrenos aledaños.	Planificación y Presupuesto previó análisis e intervenciones de los Señores Concejales INFORMAN: Que se realizará una inspección para analizar el problema de linderos en el sector de “Aloburo” y en el sector de “Chichaval” para constatar la directriz vial y la afectación del predio.
➤ Audiencia N° 2 Comparece el Señor: Gustavo Boada Córdova.	Manifiesta: El tema de cerramiento de la propiedad ubicada en la Av. El Retorno 24-11, Condominio “Balcones de El Retorno” y se compromete mediante un Acta Compromiso en la que no se compromete: “A No continuar realizando ningún tipo de construcción o terminación del local planificado, sujetándose a la Ordenanza establecida por el IMI.	La Comisión de Planificación y Presupuesto previó análisis e intervenciones de los Señores Concejales INFORMAN: Que se realizará una nueva inspección para recomendar al petionario el tipo de cerramiento de la fachada del inmueble ubicado en la Av. El Retorno 24-11, Condominio “Balcones de El Retorno”.
➤ Audiencia N° 3 Comparece el Señor: Carlos Fernando Villalba Sevilla.	Manifiesta: La afectación de la propiedad de la Sra. Rosa Amada Gordón Herrera y Otros , ubicada en el sector “La Playa”, parroquia “Ambuquí”.	La Comisión de Planificación y Presupuesto previó análisis de intervenciones de los Señores Concejales INFORMAN: Que se solicitó al petionario realizar el trámite de Directrices Viales en su predio ubicado en el sector “La Playa”, parroquia “Ambuquí”, para poder determinar el porcentaje de afectación y con este informe reingresar el trámite.
➤ Audiencia N° 4	Manifiesta: Sobre la restauración	La Comisión de

Comparecen: Mons. Giovanni Paz y el Padre Bolívar Batallas, representantes de la Diócesis de Ibarra.	inmediata de los edificios patrimoniales de la Curia, especialmente de la Capilla Episcopal y la Iglesia “La Catedral”, que se encuentra en grado emergente y en peligro de colapsar las estructuras del techo, por lo que solicitan se declare oficialmente en emergencia este bien, para poder continuar con el Plan Emergente que se está elaborando en el área de Patrimonio Cultural de IMI.	Planificación y Presupuesto previó análisis de intervenciones de los Señores Concejales RESUELVEN: Que se incluya como punto del Orden del Día, dada la urgencia del tratamiento que se deben dar a estos bienes patrimoniales, por encontrarse al borde del colapso.
---	---	--

➤ RESOLUCION 323

El Gobierno Autónomo Descentralizado de Ibarra, acogiendo el informe de la Comisión de Planificación y Presupuesto y en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** dar por conocidas las audiencias ciudadanas recibidas en la Comisión de Planificación.

➤ RESOLUCIÓN 324

1.- Análisis respecto del Contrato de Permuta a efectuarse entre el inmueble de propiedad de la **FAMILIA MEZA HERNÁNDEZ**, ubicado en el sector “Huataviro” de la parroquia de San Antonio, con un predio de propiedad Municipal signado con clave catastral 04040360004000, ubicado en la calle S/N, Barrio “La Primavera”.

La Dirección de Gestión de Desarrollo Urbano y Rural, a través de su informe mediante Memorando No.- DPDUR-2016-02488-M, manifiesta lo siguiente:

Con relación a la comunicación verbal en fecha 27 de septiembre de 2016 del Dr. Ángel Cedeño, de realizar informe técnico para dar trámite a la permuta por compensación de expropiación, de un predio propiedad del Sr. Luis Vicente Meza, ubicado dentro de la delimitación del sitio arqueológico “Tola de Huataviro”.

ANTECEDENTES:

El I. Concejo Municipal mediante Resolución No. 1342 de 14 de julio del 2009 y ratificada el 21 del mismo mes y año, **RESOLVIÓ DECLARAR DE UTILIDAD PÚBLICA LA LOMA DENOMINADA “HUATAVIRO”**, ubicada en el sector “Moras”, Parroquia “San Antonio”, cantón “Ibarra”, con una superficie actual de 18.029,30m², de propiedad de los herederos del señor Luis Vicente Meza Sánchez, disponiendo a los personeros legales de la Municipalidad realizar los trámites pertinentes para legalizar la expropiación decretada.

ACTA 41
SESION ORDINARIA
24-octubre-2016
P á g i n a | 6

El Instituto Nacional de Patrimonio Cultural (INPC), en marzo de 2011 declara como Sitio Arqueológico “La Tola de Huataviro” y realiza la delimitación correspondiente.

Con Oficio s/n de 25 de febrero de 2015, los herederos del señor Luis Vicente Meza Hernández luego de muchas reuniones y conversatorios manifestaron expresamente su voluntad de aceptar como indemnización del lote materia de la expropiación que les fue realizada, una PERMUTA con dos lotes de propiedad Municipal ubicados en el sector “El Bosque”, Barrio “Los Ceibos”, Parroquia “San Francisco”, Cantón “Ibarra”.

En Oficio 39 SG de 29 de enero de 2016 con asunto: Resolución 09 SGM-2016, sobre la resolución No. 200 SG-2014 “relacionada con una permuta a favor del Sr. Luis Vicente Meza, afectando áreas verdes del Barrio “El Bosque” se Resolvió y Ratificó: “que este asunto pase a conocimiento y análisis de la Comisión de Planificación y Presupuesto, para que genere una recomendación en base a los informes técnicos y jurídico para que el Concejo adopte la resolución más conveniente para compensar con otro lote o compensar económicamente el valor del terreno de esa parte de la permuta”.

INFORME DE LOS LOTES A EXPROPIARSE Y PERMUTARSE.

La solicitud de una Permuta a favor del Sr. Luis Vicente Meza, de un predio Municipal, ubicado en Barrio “Los Ceibos” de la Parroquia de “San Francisco”, por la propiedad del señor antes mencionado, ubicado en el Barrio “Moras” de la parroquia de “San Antonio”, denominado “La Tola de Huataviro”, con las siguientes características:

LOTE A EXPROPIARSE:

Ubicación: “San Antonio”, Sector “Moras”, “Tola de Huataviro”

Propietario: Luis Vicente Meza Sánchez

Clave Catastral: 57570103012000

Valor de edificación: 53616.20usd

Valor de terreno: 240694.76usd

Área Útil: 16.186,42m²

Área Afectada: 1.842,88m²

Área Total: 18.029,30m²

Linderos:

Norte: 9,95m con Prop. Rita Estacio y Calle Pública; 191,05m con Prop. Silvia Nejer, Prop. Municipal, Prop. Blanca Vásquez y Calles Públicas.

Sur: 35,15m con Franja de Protección; 92,90m con Varios Propietarios y 52,60m con Prop. Miguel Rivadeneira.

Este: 81,15m con Calle Pública y 24,75 con Prop. Miguel Rivadeneira.

Oeste: 67,75m-12,00m-8,50m-9,60m con Franja de Protección y 4,75 con Calle Pública.

ACTA 41
SESION ORDINARIA
24-octubre-2016

P á g i n a | 7



Gobierno Autónomo
Descentralizado Municipal de
San Miguel de Ibarra



LOTES A PERMUTARSE:

Ubicación: Sector “El Bosque”, Barrio “Los Ceibos”

Lote: 2 (Área Útil)

Propietario: Ilustre Municipio de Ibarra.

Clave Catastral: 04040360021000

Valor de terreno: 254386.49usd

Área: 4955.40m²

Porcentaje: 61.14%

Linderos:

Norte: 17.38m con Lote #1 (Área Útil) y 24.75m con Calle Pública.

Sur: 35.49m con Lote "B" (Franja de protección).

Este: 35.95m y 95.95m con Lote "A" (Calle Pública).

Oeste: 108.23m con Prop. Wilson Grijalva; Prop. José López; Prop. Ana Arias; Prop. María Arias; Prop. Luis Lara y Pasaje Público y 31.64m con Lote #1 (Área Útil).

Lote: 3 (Área Útil)

Propietario: Ilustre Municipio de Ibarra.

Clave Catastral: 04040360022000

Valor de terreno: 39924.95usd

Área: 831.51m²

Porcentaje: 10.26%

Linderos:

Norte: Vértice entre Lote "A" (Calle Pública y Prop. Luis Flores.

Sur: 26.29m con Prop. Ruby Flores.

Este: 61.79m con Prop. Luis Flores y Prop. Francisco Sánchez.

Oeste: 50.65m y 11.48m con Lote "A" (Calle Pública).

AREA TOTAL DE PERMUTA (LOTE 2 Y LOTE 3)=5786.91m²

RESUMEN GENERAL:

Valor de Permuta 294311.44usd

Valor de Expropiación 294310.96usd

Saldo a favor del GAD 0.48usd

Nomenclaturas de lotes obedece al plano D/SAMPER/PERMUTA

Los técnicos de la Coordinación de Patrimonio y el Director de Gestión de Desarrollo Urbano y Rural GADM Ibarra, consideran pertinente realizar la Permuta de Bienes, de forma equilibrada, compensada y de acuerdo a la Ley y al avalúo catastral, entre el GADM Ibarra y el Sr. Luis Vicente Meza Sánchez.

La Comisión acogió el informe que antecede y a fin de atender la petición.

ACTA 41

SESION ORDINARIA

24-octubre-2016

P á g i n a | 8

- El Gobierno Autónomo Descentralizado de Ibarra, acogiendo el informe de la Comisión de Planificación y Presupuesto y el informe técnico que antecede, en uso de las facultades establecidas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** APROBAR el contrato de Permuta a efectuarse entre el inmueble de propiedad de la *Familia Meza Hernández*, ubicado en el sector “Huataviro” de la parroquia de “San Antonio”, con un predio de propiedad Municipal signado con clave catastral 04040360004000, ubicado en la calle S/N, Barrio “La Primavera”.

➤ **RESOLUCIÓN 325**

2.- El SR. SIMÓN BOLÍVAR QUINTANCHALA CARBAJAL, solicita la *Adjudicación en venta* de un lote de terreno con clave catastral No. 02020444015000, ubicado en la calle “Babahoyo” y Pasaje I, Conjunto Habitacional “Lomas de Azaya”, parroquia “Alpachaca”.

La Dirección de Gestión de Avalúos y Catastros, a través de su informe mediante Memorando No.- GAC-2016-00228-M, manifiesta lo siguiente:

En atención Memorando No. GDUR-2015-01293-M en el que se solicita la certificación de los puntos de coordenadas Y el avalúo del predio a legalizar a favor de QUINTANCHALA CARBAJAL SIMÓN BOLÍVAR, esta Dirección procede a la implantación del predio y se constata que coincide en la base gráfica que mantiene la Municipalidad, y de acuerdo al levantamiento planimétrico adjunto, esta Dirección revisado el Catastro Predial del presente año remite los datos que registra el predio.

Clave catastral:..... 02020444015000

Registra a nombre de:....☐ ILUSTRE MUNICIPIO SAN MIGUEL DE IBARRA

Área de terreno:..... 141.13 m²

Valor terreno:.... \$ 6,160.32 USD

La Dirección de Gestión de Desarrollo Urbano y Rural, a través de su informe mediante Memorando No.- DPDUR-2016-00996-M, manifiesta lo siguiente:

En atención al trámite No. 13182, en el cual el Sr. QUINTANCHALA CARBAJAL SIMON BOLIVAR posesionario del predio ubicado en la calle BABAHOYO Y PAS. "1", sector AZAYA-CONJ. HAB. “LOMAS DE AZAYA”, parroquia “GUAYAQUIL DE ALPACHACA”, solicita la legalización del área de su terreno, por lo que en cumplimiento a los establecido en el COOTAD, en su artículo 481.- Artículo 481.- Compraventa de fajas o lotes.- “*Para efectos de su enajenación, los terrenos de propiedad de los gobiernos municipales o metropolitanos se considerarán como lotes, o como fajas, o como excedentes o diferencias provenientes de errores de medición. Por lotes se*

ACTA 41
SESION ORDINARIA
24-octubre-2016
P á g i n a | 9

entenderá aquél terreno en el cual, de acuerdo con las ordenanzas municipales o metropolitanas, sea posible levantar una construcción independiente de las ya existentes o por levantarse en los terrenos vecinos”, adjunto encontrará usted el avalúo otorgado por el Departamento de Avalúos y Catastros mediante Memorando No. GAC-2016-00228-M para continuar con el trámite correspondiente de acuerdo a los siguientes datos.

Ubicación: calle “BABAHOYO” Y PAS. “1”, sector “AZAYA”-CONJ. HAB. “LOMAS DE AZAYA”, parroquia “GUAYAQUIL DE ALPACHACA” de Cantón Ibarra.

Clave Catastral: □ 02020444015000

Área : 141.13 m²

Valor del terreno: \$ 6160.32 USD

Linderos

Norte: En 24.83m con calle “Babahoyo”.

Sur: En 20.79m con pasaje N-1.

Este: En 13.58m con lote N-2.

Oeste: En 0m con punta de reja.

La Procuraduría Síndica, a través de su informe mediante Memorando No.- PS-2016-01086-M, manifiesta lo siguiente:

Dentro del Trámite Nro. 13182-E 2015, por el cual el señor Simón Bolívar Quintanchala Carbajal, ha solicitado la adjudicación en venta de un lote de terreno ubicado en la calle “Babahoyo” y Pasaje 1, Conjunto Habitacional “Lomas de Azaya”, parroquia “Alpachaca”, cantón “Ibarra”, cuya clave catastral es 02020444015000, me permito manifestar lo siguiente:

Del expediente adjunto, podrá verse que se cuenta con los informes señalados en los Arts. 436 y 437 del COOTAD; por lo que, se sugiere proceder favorablemente con la AUTORIZACION DE VENTA, en favor del señor Simón Bolívar Quintanchala Carbajal, el lote de terreno conforme áreas y linderos que constan del Memorando N° DPDUR-2016-00996-M.

El peticionario deberá proceder al pago de 6.160,32 USD valor fijado para el lote de terreno, conforme lo señala la Dirección de Avalúos y Catastros en Memorando GAC-2016-00228-M, previo a la legalización de la correspondiente escritura.

Lo que comunico a usted para los fines administrativos y legales del caso.

La Comisión acogió los informes que anteceden y a fin de atender la petición

- El Gobierno Autónomo Descentralizado de Ibarra, acogiendo el informe de la Comisión de Planificación y Presupuesto y los informes que anteceden, en uso de las facultades establecidas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** APROBAR la adjudicación en

venta al Sr. Simón Bolívar Quintanchala Carbajal, de un lote de terreno con clave catastral No. 02020444015000, ubicado en la calle “Babahoyo” y Pasaje I, Conjunto Habitacional “Lomas de Azaya”, parroquia “Alpachaca”, de acuerdo al valor fijado por la Dirección de Avalúos y Catastros, previo a la legalización de la escritura.

➤ **RESOLUCIÓN 326**

3.- El SR. HÉCTOR ARMANDO ARTIEDA CHAVARREA, solicita el *cambio de Uso de Suelo para autorización de fraccionamiento* en el predio con clave catastral No. 100157600125775000, ubicado en el Barrio “Bellavista”, parroquia “San Antonio”.

La Dirección de Gestión de Desarrollo Urbano y Rural, a través de su informe mediante Memorando No.- DPDUR-2016-02291-M, manifiesta lo siguiente:

En atención al Memorando No. CMI-2016-1126-M, referente al trámite No. 09758-E, en el cual el (la) Sr. (a) ARTIEDA CHAVARREA HECTOR ARMANDO, propietario del predio ubicado en la calle S/N, sector “CHORLAVI” de la parroquia de “SAN ANTONIO”, en el cual solicita el cambio de uso de suelo en referencia al lote mínimo establecido en la zonificación de 2.000,00 m² a 1.000,00 , en razón que en la actualidad se encuentra dentro de la zona AF-A2003-20, cabe indicar que la zona donde se encuentra el predio mencionado colinda hacia el lado norte con la zonificación AR-B503-50 (Lote Mínimo 500,00 m²). Por lo anteriormente expuesto sugerimos que es procedente el cambio de Uso de Suelo con los siguientes parámetros de edificación:

ZONIFICACION = AR-B503-50
USO PRINCIPAL = AGRÍCOLA
LOTE MÍNIMO = 500,00 m²
FRENTE MÍNIMO = 16.00 m
RETIROS:
FRONTAL = 5
POSTERIOR = 3
LATERAL = 3
DISTANCIA ENTREBLOQUES = 6
FORMA DE OCUPACIÓN = B (pareada)
ALTURA = 9m.
NÚMERO DE PISOS = 3
COS TOTAL = 75%
COS PLANTA BAJA = 25%

La Comisión acogió los informes que anteceden y a fin de atender la petición

- El Gobierno Autónomo Descentralizado de Ibarra, acogiendo el informe de la Comisión de Planificación y los informes que anteceden que en uso de las facultades establecidas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** APROBAR al Sr. Héctor Armando Artieda Chavarrea el *cambio de Uso de Suelo* en el predio con clave catastral No. 100157600125775000, ubicado en el Barrio “Bellavista”, parroquia “San Antonio”.

➤ **RESOLUCIÓN 327**

4.- El SR. JORGE MORALES, LIQUIDADOR DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA POPULAR NO.1, solicita la *autorización de Cancelación de Hipoteca y Prohibición de Enajenar*, que pesan sobre el Lote No. 110, con clave Catastral No. 10010303070201000, de la “Cooperativa de Vivienda Popular No. 1”, sector “Cananvalle”, parroquia “El Sagrario”, perteneciente al Sr. Luis Reascos. (08052-E).

La Dirección Gestión de Obras y Construcción, a través de su informe mediante Memorando No.- DOC-2016-01587-M, manifiesta lo siguiente:

En atención a Memorando No. PS-2016-00747-M, mediante el cual solicita se emita informe técnico respecto al cumplimiento de las obras de infraestructura del lote No. 110 de la “Cooperativa de Vivienda Popular No. 1”, del sector “Cananvalle” de la parroquia “El Sagrario”, de propiedad de la Cooperativa de Vivienda Popular No. 1; al respecto, me permito remitir el informe con Memorando No. DOC-2016-01587-M, elaborado por el Ing. Enrique Hinojosa, en el cual se determina que se encuentran realizadas todas las obras de infraestructura correspondientes al lote indicado, incluido aceras y bordillos.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

La Procuraduría Síndica, a través de su informe mediante Memorando No.- PS-2016-01063-M, manifiesta lo siguiente:

En atención al trámite número 08052-E del 2016, mediante el cual el Liquidador de la “Cooperativa de Vivienda Popular N° 1”, solicita la autorización de Cancelación de la Hipoteca y Prohibición de Enajenar, que pesan sobre el lote de terreno N° 110 de la Cooperativa, me permito manifestar lo siguiente:

Conforme memorando N° DOC-2016-01587-M del 27 de julio del 2016, el Departamento de Obras Públicas, informa que se ha procedido a realizar la inspección al sitio de ubicación de la “Cooperativa de Vivienda Popular N° 1” y **CERTIFICA** que las obras de infraestructura correspondiente al lote Nro. 110, están totalmente terminadas.

ACTA 41
SESION ORDINARIA
24-octubre-2016
P á g i n a | 12

Visto el informe de Obras Públicas ya referido, y en cumplimiento al Art. 12 de la Ordenanza de la “Cooperativa de Vivienda Popular N° 1”, en razón del cumplimiento de las obras de infraestructura, sugiero la autorización de Cancelación de Hipoteca y la Prohibición de Enajenar del lote N° 110. Me permito hacer conocer que, anteriormente el Concejo Municipal mediante Resolución N° 128-SG-2013 del 13 de marzo y ratificada el 20 del mismo mes del 2013 y Resolución N° 197 SG-2014 del 7 de mayo del 2014, ya atendió favorablemente este requerimiento para otros lotes.

La Comisión acogiendo los informes que anteceden y a fin de atender la petición

- El Gobierno Autónomo Descentralizado de Ibarra, acogiendo el informe de la Comisión de Planificación y los informes que anteceden en uso de las facultades establecidas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE APROBAR** al Sr. Jorge Morales, Liquidador de la “Cooperativa de Vivienda Popular No.1”, el Levantamiento *de Hipoteca*, que pesa sobre el Lote No. 110, con clave Catastral No. 10010303070201000, de la “Cooperativa de Vivienda Popular No. 1”, sector “Cananvalle”, parroquia “El Sagrario”, perteneciente al Sr. Luis Reascos.

➤ RESOLUCIÓN 328

5.- LA SRA. BLANCA LUCÍA VELASCO RODRÍGUEZ, REPRESENTANTE DE LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO “SANTA FE”, solicita se *autorice la Cancelación de la Segunda Hipoteca* de todos los lotes de la Asociación, ubicados en el Barrio “El Milagro”, parroquia “El Sagrario”.

La Dirección Gestión de Obras y Construcción, a través de su informe mediante Memorando No.- DOC-2016-01687-M, manifiesta lo siguiente:

En atención al Trámite 10153-E, mediante el cual la señora Blanca Lucía Velasco Rodríguez, solicita la inspección e informe de cumplimiento de las Obras de Infraestructura de la Urbanización “Asociación de Desarrollo Social e Integral Santa Fe”.

Al respecto, me permito remitir el informe con Memorando No. DOC-2016-01668-M, elaborado por el Ing. Enrique Hinojosa, en el cual se determina que se encuentran realizadas todas las obras de infraestructura correspondientes a toda la Urbanización, incluido aceras y bordillos.

La Procuraduría Síndica, a través de su informe mediante Memorando No.- PS-2016-01187-M, manifiesta lo siguiente:

ACTA 41
SESION ORDINARIA
24-octubre-2016
P á g i n a | 13

En atención al trámite 10153-E 2016, por parte de la señora Blanca Lucía Velasco Rodríguez, representante de la Asociación de Desarrollo “Santa Fe”, me permito requerir lo siguiente:

Conforme la Ordenanza debidamente protocolizada el 20 de mayo del 2016 ante la Dra. Mercedes Terán Flores, Notaria Sexta de Ibarra e inscrita el 28 de junio del 2016, bajo las Partidas 2125 y 634 de los Libros Registro de Propiedades e Hipotecas y Gravámenes del cantón Ibarra.

Conforme consta de la Ordenanza de Urbanización de la Asociación de Desarrollo Social e Integral “Santa Fe”, las obras de infraestructura estipuladas en los Arts. 16, 17 y 18, se encuentran concluidas, conforme el informe técnico que consta de memorando N° DOC-2016-01687-M, las mismas que se procede a entregar a la Municipalidad, conforme lo determina el Art. 19 de la ya citada Ordenanza.

Con estos antecedentes, las garantías establecidas en los Arts. 29 y 30 de la Ordenanza, deben ser levantadas, toda vez que las obras de infraestructura han sido concluidas en su totalidad; sugiriéndose por tanto, se autorice la cancelación de la segunda hipoteca que pesa sobre todos los lotes de la Urbanización de la Asociación de Desarrollo Social e Integral “Santa Fe”.

La Comisión acogió los informes que anteceden a fin de atender la petición

- El Gobierno Autónomo Descentralizado de Ibarra, acogiendo el informe de la Comisión de Planificación y los informes que anteceden, en uso de las facultades establecidas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** APROBAR a la Sra. Blanca Lucía Velasco Rodríguez, representante de la Asociación de Desarrollo “Santa Fe”, *el Levantamiento de Hipoteca* de todos los lotes de la Asociación, ubicados en el Barrio “El Milagro”, parroquia “El Sagrario”.

➤ **RESOLUCIÓN 329**

6.- La **SRA. VICTORIA DEL CARMEN ORDÓÑEZ MENDOZA**, solicita el *Levantamiento de Gravámenes y la Cancelación de Prohibición de Enajenar* del lote No. 56, Manzana 6, Cooperativa de Vivienda Universitaria “El Olivo”, sector “Santa Clara”, parroquia “San Antonio”.

La Dirección Gestión de Obras y Construcción, a través de su informe mediante Memorando No.- DOC-2016-01733-M, manifiesta lo siguiente:

En atención a Memorando No. PS-2016-00912-M, mediante el cual solicita se emita informe técnico respecto al cumplimiento de las obras de infraestructura del lote No. 056 de la Mz 6 de la Cooperativa de Vivienda Universitaria El Olivo, de propiedad de la Sra. Victoria del Carmen Ordóñez Mendoza; al respecto, me permito remitir el informe con Memorando No. DOC-2016-01724-M, elaborado por el Ing. Enrique Hinojosa, en el cual se determina que se encuentran realizadas las obras de infraestructura básica correspondientes a dicho lote.

ACTA 41
SESION ORDINARIA
24-octubre-2016
P á g i n a | 14

La Procuraduría Síndica, a través de su informe mediante Memorando No.- PS-2016-01113-M, manifiesta lo siguiente:

La señora Victoria del Carmen Ordóñez Mendoza, mediante trámite 08383-E ha solicitado la CANCELACION DE LA PROHIBICION DE ENAJENAR que por obras grava el lote de su propiedad signado con el número 56 de la Manzana 6, de la **COOPERATIVA DE VIVIENDA UNIVERSITARIA “EL OLIVO”**, ubicado en sector “Santa Clara”, parroquia “San Antonio”, cantón “Ibarra”.

Mediante Memorando No. GOC-2016-01733-M del 26 de agosto de 2016, la Dirección de Obras y Construcciones, informa que en el mencionado lote ya se han realizado todas las obras de infraestructura básica.

Con estos antecedentes, acogiendo el informe técnico emitido por la Dirección de Obras y Construcciones, me permito sugerir CANCELACION DE LA PROHIBICION DE ENAJENAR que por obras grava el lote de su propiedad signado con el número 56 de la Manzana 6, de la **COOPERATIVA DE VIVIENDA UNIVERSITARIA “EL OLIVO”**, ubicado en sector “Santa Clara”, parroquia “San Antonio”, cantón “Ibarra”.

La Comisión acogió los informes que anteceden y a fin de atender la petición

- El Gobierno Autónomo Descentralizado de Ibarra, acogiendo el informe de la Comisión de Planificación y los informes que anteceden, en uso de las facultades establecidas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** APROBAR a la Sra. Victoria del Carmen Ordóñez Mendoza, *el Levantamiento de Hipoteca* del lote No. 56, Manzana 6, Cooperativa de Vivienda Universitaria “El Olivo”, sector “Santa Clara”, parroquia “San Antonio”.

➤ RESOLUCIÓN 330

7.- LA SRA. LAURA MARÍA ALMEIDA FLORES, solicita el *Levantamiento de Gravámenes y la Cancelación de Prohibición de Enajenar* del predio No. 12, de la “Cooperativa de Vivienda Popular No. 1”, sector “Cananvalle”, parroquia “El Sagrario”.

La Dirección Gestión de Obras y Construcción, a través de su informe mediante Memorando No.- DOC-2016-01679-M, manifiesta lo siguiente:

En atención a Memorando No. PS-2016-01023-M, mediante el cual solicita se emita informe técnico respecto al cumplimiento de las obras de infraestructura del lote No. 12 de la “Pre-

Cooperativa de Vivienda Popular No. 1” del sector “Cananvalle” de la parroquia “El Sagrario”, lote de propiedad de la Sra. Laura María Almeida Flores.

Al respecto, me permito remitir el informe con Memorando No. DOC-2016-01667-M, elaborado por el Ing. Enrique Hinojosa, en el cual se determina que se encuentran realizadas todas las obras de infraestructura correspondientes al lote antes indicado, incluido aceras y bordillos.

La Procuraduría Síndica, a través de su informe mediante Memorando No.- PS-2016-01085-M, manifiesta lo siguiente:

En atención al trámite número 11106-E del 2016, mediante el cual la señora Laura María Almeida Flores, en su calidad de propietaria del lote N° 12, ubicado en la “Cooperativa de Vivienda Popular N° 1”, solicita la autorización de Cancelación de la Hipoteca y Prohibición de Enajenar, que pesan sobre dicho lote de terreno, me permito manifestar lo siguiente:

Conforme memorando N° DOC-2016-01679-M del 15 de agosto del 2016, el Departamento de Obras Públicas, informa que se ha procedido a realizar la inspección al sitio de ubicación de la “Cooperativa de Vivienda Popular N° 1” y **CERTIFICA** que las obras de infraestructura correspondiente al lote Nro. 12, están totalmente terminadas.

Visto el informe de Obras Públicas ya referido, y en cumplimiento al Art. 12 de la Ordenanza de la “Cooperativa de Vivienda Popular N° 1”, en razón del cumplimiento de las obras de infraestructura, sugiero la autorización de cancelación de hipoteca y la prohibición de enajenar del lote N° 12.

Me permito hacer conocer que, anteriormente el Concejo Municipal mediante Resolución N° 128-SG-2013 del 13 de marzo y ratificada el 20 del mismo mes del 2013 y Resolución N° 197 SG-2014 del 7 de mayo del 2014, ya atendió favorablemente este requerimiento para otros lotes.

La Comisión acogió los informes que anteceden y a fin de atender la petición.

- El Gobierno Autónomo Descentralizado de Ibarra, acogiendo el informe de la Comisión de Planificación y los informes que anteceden que en uso de las facultades establecidas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** APROBAR a la Sra. Laura María Almeida Flores, el *Levantamiento de Hipoteca* del predio No. 12, de la “Cooperativa de Vivienda Popular No. 1”, sector “Cananvalle”, parroquia “El Sagrario”.

➤ **RESOLUCIÓN 331**



Gobierno Autónomo
Descentralizado Municipal de
San Miguel de Ibarra



8.-La SRA. IRENE CALDERÓN VALLEJO, solicita el *Levantamiento de Gravámenes y Prohibición de Enajenar* del predio No. 120, de la “Cooperativa de Vivienda Popular No. 1”, sector “Cananvalle”, parroquia “El Sagrario”.

La Dirección Gestión de Obras y Construcción, a través de su informe mediante Memorando No.- DOC-2016-01666-M, manifiesta lo siguiente:

En atención a Memorando No. PS-2016-01036-M, mediante el cual solicita se emita informe técnico respecto al cumplimiento de las obras de infraestructura del lote No. 120 de la “Cooperativa de Vivienda Popular No. 1” del sector “Cananvalle” de la parroquia “El Sagrario”, lote de propiedad de la Sra. Yesenia Irene Calderón Vallejo.

Al respecto, me permito remitir el informe con Memorando No. DOC-2016-01664-M, elaborado por el Ing. Enrique Hinojosa, en el cual se determina que se encuentran realizadas todas las obras de infraestructura.

La Procuraduría Síndica, a través de su informe mediante Memorando No.- PS-2016-01064-M, manifiesta lo siguiente:

En atención al trámite número 11372-E del 2016, mediante el cual la señora Irene Calderón Vallejo, en su calidad de propietaria del lote N° 120 ubicado en la “Cooperativa de Vivienda Popular N° 1”, solicita la autorización de Cancelación de la Hipoteca y Prohibición de Enajenar, que pesan sobre dicho lote de terreno, me permito manifestar lo siguiente:

Conforme memorando N° DOC-2016-01666-M del 11 de agosto del 2016, el Departamento de Obras Públicas, informa que se ha procedido a realizar la inspección al sitio de ubicación de la “Cooperativa de Vivienda Popular N° 1” y **CERTIFICA** que las obras de infraestructura correspondiente al lote Nro. 120, están totalmente terminadas.

Visto el informe de Obras Públicas ya referido, y en cumplimiento al Art. 12 de la Ordenanza de la “Cooperativa de Vivienda Popular N° 1”, en razón del cumplimiento de las obras de infraestructura, sugiero la autorización de Cancelación de Hipoteca y la Prohibición de Enajenar del lote N° 120.

Me permito hacer conocer que, anteriormente el Concejo Municipal mediante Resolución N° 128-SG-2013 del 13 de marzo y ratificada el 20 del mismo mes del 2013 y Resolución N° 197 SG-2014 del 7 de mayo del 2014, ya atendió favorablemente este requerimiento para otros lotes.

La Comisión acogió los informes que anteceden a fin de atender la petición .

- El Gobierno Autónomo Descentralizado de Ibarra, acogiendo el informe de la Comisión de Planificación y los informes que anteceden en uso de las facultades establecidas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y

ACTA 41
SESION ORDINARIA
24-octubre-2016
P á g i n a | 17

Descentralización **RESUELVE:** APROBAR a la Sra. Irene Calderón Vallejo, el *Levantamiento de Hipoteca* del predio No. 120, de la “Cooperativa de Vivienda Popular No. 1”, sector “Cananvalle”, parroquia “El Sagrario”.

➤ **RESOLUCIÓN 332**

9.- LA DIÓCESIS DE IBARRA, SOLICITA LA RESTAURACIÓN INMEDIATA DE LOS EDIFICIOS PATRIMONIALES COMO LA CAPILLA EPISCOPAL Y LA IGLESIA “LA CATEDRAL”.

La Comisión debatió sobre el tema a fin de atender la petición.

Monseñor Valter Maggi.- hizo uso de la SILLA VACIA.- manifestando que a pesar de los esfuerzos por mantener la estructura en buenas condiciones, existen daños que requieren una recuperación integral, tanto la Catedral como la capilla Episcopal.

Informo que desde hace aproximadamente dos años, la Diócesis de Ibarra ha venido realizando gestiones con entidades del Gobierno para la restauración de estos dos íconos de la ciudad.

Que por las condiciones en las que se encuentran hay el peligro que se vayan a abajo, sobre todo la cubierta tanto de la Catedral como de la capilla Episcopal, al igual que en la parte interna, por lo que se ha estado haciendo algunas gestiones con el Instituto Nacional de Patrimonio Cultural (INPC). Funcionarios de esa entidad ya vinieron a hacer un estudio, a ver qué es lo que pasaba y en el informe técnico decía que se necesitaba urgentemente una restauración”, indico todo un cronograma de gestiones, realizadas.

Ante la necesidad de cuidar los bienes patrimoniales de la ciudad como son la Capilla episcopal y la Catedral, se aclara que a pesar de que la municipalidad tiene la competencia del patrimonio no se ha recibido un solo centavo del estado correspondiente al año 2016, con respecto a la partida que está presupuestada que es 900 mil dólares, que al paso que vamos, no lo vamos a recibir y esto significara un déficit más para la ejecución presupuestaria.

MOCION:

El Señor Concejal Ing, Laureano Alencastro, MOCIONA: Que se estructure la recomendación de la Comisión quedando de la siguiente manera “ **RESUELVE.** exhortar al señor alcalde se proceda administrativamente con la medidas para proteger de manera urgente estos bienes patrimoniales con los fondos correspondientes igualmente se de celeridad a la elaboración de un plan integral para la restauración global de los bienes en mención”.

la moción presentada tiene el apoyo necesario.



- El Gobierno Autónomo Descentralizado de Ibarra, acogiendo el informe de la Comisión de Planificación, la moción presentada y en uso de las facultades establecidas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** exhortar al señor alcalde se proceda administrativamente con las medidas para proteger de manera urgente estos bienes patrimoniales (La Catedral y la Capilla Episcopal), con los fondos correspondientes igualmente se dé celeridad a la elaboración de un plan integral para la restauración global de los bienes en mención”.

	NOMBRE	A FAVOR	EN BLANCO	AUSENTES
1	ING. LAUREANO ALENCASTRO SARZOSA	x		
2	ING. CARLOS ARIAS BRITO	x		
3	SRTA. DIANA HARRINGTON	x		
4	ING. HILDA HERRERA TAPIA	x		
5	ING. JUAN MANUEL MANTILLA	x		
7	SR. PABLO RUIZ	x		
8	SRTA. CARINA RIVADENEIRA	x		
9	ING. ANDREA SCACCO ANDREA	-----		
	ARQ. RAMIRO PÁEZ VICEALCALDE-	x		
10	ING. ALVARO CASTILLO AGUIRRE ALCALDE DEL GADMI	x		
11	MONSEÑOR VALTER MAGGI OBISTO DE LA DIOCESIS USO SILLA VACIA	x		
	TOTAL DE VOTOS			

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- CONOCIMIENTO Y APROBACION DEL INFORME 041-2016 DE LA TURISMO, FIESTAS, CULTURA, Y DEPORTE

ORDEN DEL DÍA

1. CONSTATACIÓN DEL QUÒRUM E INSTALACIÓN DE LA SESIÓN.
2. ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN SOBRE LA INSTITUCIONALIZACIÓN DE LA FECHA DE FUNDACIÓN DE LA PARROQUIA DE SAN ANTONIO.
3. APROBACIÓN NOMENCLATURA VARIAS CALLES DE LA CIUDAD
4. ASUNTOS VARIOS

1. CONSTATACIÓN DEL QUORÚM E INSTALACIÓN DE LA SESIÓN.

CUADRO DE ASISTENCIA		
SEÑORES(as) CONCEJALES (as)		
Nº	NOMBRES	ASISTENCIA
1	Ing. Laureano Alencastro	PRESENTE
2	Arq. Ramiro Páez	PRESENTE
3	Ing. Carlos Arias.	AUSENTE

Una vez constatado el quórum, el Presidente de la Comisión saluda a los presentes lamentando la inasistencia de varios Directores y Coordinadores convocados, y procede a instalar la Sesión y se procede al tratamiento del Orden del Día.

2. ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN SOBRE LA INSTITUCIONALIZACIÓN DE LA FECHA DE FUNDACIÓN DE LA PARROQUIA DE SAN ANTONIO.

Se procedió a recibir en Comisión General al Magister Óscar Lomas y el sr. Germán Gómez en su calidad de Presidente y Vocal del GAD de San Antonio de Ibarra, quienes hicieron una amplia exposición sobre el tema y luego del debate entre los integrantes de la Comisión se resolvió solicitar una copia certificada de la documentación que se requiere para verificar lo argumentado sobre la fecha de Fundación de San Antonio, una vez que esos documentos se entreguen, se procederá con la recomendación al Concejo Municipal.

➤ RESOLUCIÓN 333

3. El Gobierno Autónomo Descentralizado de Ibarra, acogiendo el informe de la Comisión de Planificación, la moción presentada y en uso de las facultades establecidas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** dar por conocido el tema **SOBRE LA INSTITUCIONALIZACIÓN DE LA FECHA DE FUNDACIÓN DE LA PARROQUIA DE SAN ANTONIO.**

4. APROBACIÓN NOMENCLATURA VARIAS CALLES DE LA CIUDAD

➤ RESOLUCIÓN 334

Interviene Ing. Laureano Alencastro y solicita a la Señora Secretaria proceda con la lectura de la solicitud de nombre de calle.

La secretaria da lectura a MEMORANDO No. DAC 2016-01169-M y a la biografía del Profesor Alfredo E. Dalgo Andrade.

Los señores Concejales proceden a verificar los planos adjuntos en donde no existe ningún impedimento para ser aprobado.

Interviene Ing. Laureano Alencastro. En consideración.

Interviene Arq. Ramiro Páez: A favor Sr. Presidente.

Interviene Ing. Laureano Alencastro: Señorita secretaria proceda con la lectura de la solicitud de calle.

La secretaria da lectura a MEMORANDO No. DAC 2016-01168-M y a la biografía del Dr. Ernesto Bolívar Proaño Morillo.

Los señores Concejales proceden a verificar los planos adjuntos en donde no existe ningún impedimento para ser aprobado.

Interviene Ing. Laureano Alencastro. En consideración.

Interviene Arq. Ramiro Páez. Solo una preocupación aquí el Dr. Roberto Andrade habló conmigo pedido de manera especial que ojalá la podamos aprobar antes del 29 de este mes porque se va a realizar una sesión solemne en la Universidad Católica, pero el 28 pensaban hacer un acto los ex alumnos de la Universidad Católica y me parece que quieren hacerlo colocando el nombre de la calle, porque más allá de los reconocimientos a la una persona en San Antonio y a la otra yo más bien, Laureano, me permitiría sugerir que en este caso usted tome la iniciativa como Presidente de la Comisión para que una vez resuelta la decisión del Concejo en coordinación con la Municipalidad se realice unos pequeños actos en las calles aprobadas, siempre es bueno el reconocimiento al ser humano aquí es lo más importante y para algún pariente es bueno que lo reconozcan a su antecesor, esos actos son simbólicos y creo que son valiosos, debe ser parte de una acción no basta con decir hemos decidido ponerle el nombre de la calle y lo pondremos cuando se hagan los rótulos y la nomenclatura de la ciudad porque lo ponen y no ha pasado nada si hay simbolismos que deberían ser reconocidos, más allá de cumplir con nuestra misión que en este caso sería como Comisión llevar la Resolución y que el Concejo la acoja y lo apruebe también si debe realizar algo simbólico Sr. Presidente.

Interviene Ing. Laureano Alencastro. Sería parte de la Recomendación como lo hemos hecho antes, usted si recuerda la calles que se colocó los nombres de ex militares también se hizo un evento con la entrega de un acuerdo de reconocimiento del Concejo Municipal la calle que lleva el nombre de Fernando Rielo fue Resolución del Concejo y va como Recomendación que una vez

aprobado los nombres se elabore un acto cívico de declaratoria de la designación del nombre en la nomenclatura de las respectivas calles. Y se coordine con los beneficiarios.

Con estos argumentos se aprueba por unanimidad.

Interviene Ing. Laureano Alencastro. Señorita secretaria proceda con la lectura de la solicitud de calle.

La secretaria da lectura a MEMORANDO No. DAC 2016-00695-M y la solicitud de la Ciudadela “San José de Cananvalle” oficio 006-CMB-2015.

Los señores Concejales proceden a verificar los planos adjuntos en donde no existe ningún impedimento para ser aprobados los nombres de varias calles que son:

- El Cerezo
- El Guabo
- El Durazno
- El Capulí

Interviene Ing. Laureano Alencastro: Hay que tomar en cuenta que demás calles ya mantienen el nombre de frutas, en consideración señor Concejales.

Interviene Arq. Ramiro Páez: Por mi parte tengo una inquietud, existe una política definida respecto a este tema de las nomenclaturas.

Interviene Ing. Laureano Alencastro: No existe establecido una Reglamentación desde la Municipalidad es una iniciativa de la Ciudadanía en consenso con el sector, en algunos casos hay nombres de Religiosos, en otros de Ciudades, Ríos y en este caso ya habían algunas calles con denominaciones de ciertas frutas, por lo que se plantea mantener los nombres de frutas, en consideración señores Concejales.

Interviene Arq. Ramiro Páez: A favor Sr. Presidente.

Interviene Ing. Laureano Alencastro. Señorita secretaria proceda con la lectura de la solicitud de calle.

La secretaria da lectura a MEMORANDO No. DAC 2016-00671-M y la solicitud es por parte de la Ciudadela “Municipal de Yuyucocha” oficio S/N en donde solicita que la calle lleve el nombre de San Diego, se procede a dar lectura de la Bibliografía.

Los señores Concejales proceden a verificar los planos adjuntos en donde no existe ningún impedimento para ser aprobado.

Interviene Ing. Laureano Alencastro. En consideración Sr Concejal.

Interviene Arq. Ramiro Páez: A favor Sr. Presidente.

Interviene Ing. Laureano Alencastro. Señorita secretaria proceda con la lectura de la solicitud de calle.

La secretaria da lectura a MEMORANDO No. DAC 2016-00680-M y la solicitud es por parte del Barrio “Tambo Asunción” de la Parroquia de San Antonio se procede a dar lectura de la Bibliografía.

Los señores Concejales proceden a verificar los planos adjuntos en donde no existe ningún impedimento para ser aprobado.

Interviene Ing. Laureano Alencastro. En consideración Sr Concejal.

Interviene Arq. Ramiro Páez: A favor Sr. Presidente.

5. ASUNTOS VARIOS

Interviene Arq. Ramiro Páez: Solicita la evaluación del asunto de las Fiestas de Fundación que siempre es preocupación de las personas y como Comisión tenemos la obligación de hacer una evaluación primero interna y luego un informe.

Interviene Ing. Laureano Alencastro. Señores Directores que están presentes por favor con respecto de las fiestas en el campo de sus competencias si hay algún evento de evaluación algún dato estadístico, será también solicitado a las direcciones.

- El Ilustre Concejo Municipal, acogiendo el informe de la Comisión de Fiestas, Turismo Cultura y Deportes, luego del análisis, debate y consideraciones formuladas por los señores Concejales y en uso de sus facultades establecidas en el Artículo 57, literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización,
RESUELVE : Aprobar los nombre de las siguientes calles:
 - Solicitud realizada por algunos moradores de la Parroquia San Antonio de Ibarra, se considera el nombre de la calle “ALFREDO EUSTORGIO DALGO ANDRADE”
 - Solicitud realizada por ex alumnos de la Pontificia Universidad Católica del Ecuador SEDE-Ibarra, se considera el nombre de la calle “Dr. ERNESTO BOLIVAR PROAÑO MORILLO”
 - Solicitud realizada por moradores del Barrio El Milagro y Ciudadela San José de Cananvalle, se considera el nombre de frutas “EL GUABO”, “EL CEREZO”, “EL DURAZNO”, “EL CAPULÍ”.

- Solicitud realizada por moradores del Pasaje sin nombre, ubicado en el sector de la Cdla. Municipal de Yuyucocha, se considera el nombre de “SAN DIEGO”.
 - Solicitud realizada por el Barrio Tambo Asunción de la Parroquia de san Antonio de Ibarra, se considera el nombre “LAURO VILLALBA CEVALLOS”.
- Realizar un acto cívico cuando se proceda a colocar la nomenclatura de las calles aprobadas por el I Concejo.
 - Se solicita una sanción administrativa, a todos los Directores, Coordinadores y Responsables ausentes en esta Sesión, más aún cuando firmaron la Convocatoria y no enviaron ninguna justificación.

	NOMBRE	A FAVOR	EN BLANCO	AUSENTES
1	ING. LAUREANO ALENCASTRO SARZOSA	x		
2	ING. CARLOS ARIAS BRITO	x		
3	SRTA. DIANA HARRINGTON	x		
4	ING. HILDA HERRERA TAPIA	x		
5	ING. JUAN MANUEL MANTILLA	x		
7	SR. PABLO RUIZ	x		
8	SRTA. CARINA RIVADENEIRA	x		
9	ING. ANDREA SCACCO ANDREA	-----		
	ARQ. RAMIRO PÁEZ VICEALCALDE-	x		
10	ING. ALVARO CASTILLO AGUIRRE ALCALDE DEL GADMI	x		
	TOTAL DE VOTOS	9		

QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL INFORME N° 34 DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO, LOCAL, MERCADOS Y COMERCIALIZACIÓN.

SE PONE EN CONOCIMIENTO EL INFOMRE 034-2016 CSMYC DE LA COMISIÓN DE SALUD, MERCADOS Y COMERCIALIZACIÓN

AUDIENCIAS CIUDADANAS

SOLICITANTE	PETICIÓN	RECOMENDACIÓN
1. Comparece la Sra. Rocío Cabascango COMERCIANTE DEL MERCADO AMAZONAS	Manifiesta que el Concejo Municipal le adjudicó el puesto N°.- 19 del sector abierto del Mercado Amazonas, pero como su actividad es de alimentación, los comerciantes del Centro de la Moda le hicieron problema y no le van a permitir ocupar el puesto, por lo que solicita se le reubique en otro lugar.	La Comisión de Salud, Mercados y Comercialización luego del análisis debate, consideraciones e intervenciones la Comisión RESUELVE: El Señor Coordinador de Comercialización emitirá el informe con la disponibilidad de otro espacio.
2. Comparece el Sr. Jorge Anangón Padilla COMERCIANTE DEL MERCADO AMAZONAS	Explica que el Señor Comisario le clausuró el puesto signado con el N°. 1, solicita se levante la clausura y se le autorice el cambio de actividad económica. También solicita a la Comisión se le autorice el cambio de actividad económica.	La Comisión de Salud, Mercados y Comercialización luego del análisis debate, consideraciones e intervenciones la Comisión INFORMA: Que una vez que se ha cumplido sanción el Señor Comisario ha procedido a levantar la clausura, y para el cambio de actividad el Sr. Coordinador de Comercialización emitirá el informe.
3. Comparece la Sra. Rocío Lourdes Chuma Imbaquingo COMERCIANTE DEL MERCADO LA PLAYA	Solicita se le adjudique el puesto signado con el N°.- 37 del Mercado La Playa	La Comisión de Salud, Mercados y Comercialización luego del análisis debate, consideraciones e intervenciones la Comisión INFORMA: Que esos puestos pertenecen a las Señoras Aguas, pero se pedirá un informe al Presidente del Mercado La Playa un informe de los puestos vacantes.
4. Comparece el Sr. Robert Fernando Guevara Tapia, COMERCIANTES DEL MERCADO LA PLAYA	Indica ser arrendatario del puesto 189 del sector cerrado de calzado del Mercado Amazonas, mismo que se encuentra a nombre de su madre quien falleció hace un año, manifiesta ser el propietario del lateral que se encuentra junto a su puesto, el mismo que lo ocupa el Sr. Fausto Guamani, por lo solicita el desalojo del Sr. Guamani.	La Comisión de Salud, Mercados y Comercialización luego del análisis debate, consideraciones e intervenciones la Comisión INFORMA: Que para hacer cualquier reclamo el puesto tiene que estar legalizado a nombre de él.

➤ RESOLUCIÓN 335

El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE.** Dar por conocidas las audiencias recibidas en la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización,

➤ **RESOLUCIÓN 336**

1. EL SEÑOR COMISARIO DE HIGIENE EMITE EL MEMORANDO N°. DGAM-2016-03471-M, PONIENDO EL CONOCIMIENTO LA SOLICITUD DEL SR. EDWIN QUISHPE PRESIDENTE DE LA ASOCIACIÓN DE PEQUEÑOS COMERCIANTES DE ARTÍCULOS.

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Higiene mediante Memorando N°. DGAM-2016-03471-M que Manifiesta:

“Por medio del presente me dirijo a Ud., a fin de poner en su conocimiento y trámite pertinente, la solicitud del Sr. Edwin Quishpe, Presidente de la Asociación de Pequeños Comerciantes de Artículos Varios el Nuevo Terminal Terrestre; adjunto también sírvase encontrar el criterio jurídico emitido por el Abg. Gen Arce respecto de dicho requerimiento”.

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Higiene mediante Memorando N°. DGAM-2016-03311-M que Manifiesta

“En contestación al requerimiento solicitado me permito indicar lo siguiente: La Constitución de la República del Ecuador en su artículo 66 numeral 13) dispone: El derecho a asociarse, reunirse y manifestarse en forma libre y voluntaria. LA ORDENANZA QUE REGULA LA ACTIVIDAD DE COMERCIO EN EL CANTÓN IBARRA, puntualiza las formas de terminación de contrato las cuales están establecidas en el Artículo 21. En el artículo 32 de la Ordenanza ya citada, establece las prohibiciones en las cuales no deben incurrir los comerciantes para no ser objeto de sanción.

“Con lo expuesto la petición del señor Edwin Quispe en calidad de Presidente de la Asociación de Pequeños Comerciantes de Artículos Varios del Nuevo Terminal Terrestre, no es procedente su requerimiento en virtud de que no se encuentra dentro de las causales dispuestas para sanción o terminación del contrato de arrendamiento con el GAD- IBARRA, tal como lo señala LA ORDENANZA señalada en líneas anteriores”.

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** Dar por conocido el informe presentado por el Señor Comisario de Higiene por ser un trámite administrativo.

➤ **RESOLUCIÓN 337**

2. LA SRA. MAGDALENA VARGAS, SOLICITA SE LE ADJUDIQUE EL PUESTO SIGNADO CON EL NÚMEROS 165-E DEL MERCADO AMAZONAS.

*“Por medio del presente pongo en su conocimiento y de la Comisión que Ud. preside, la solicitud formulada por la señora **MERCEDES MAGDALENA VARGAS QUIROZ** portadora de la cédula de ciudadanía 100260148-0, al respecto me permito determinar lo siguiente:*

“a) Cabe señalar que a la señora Mercedes Magdalena Vargas Quiroz se le adjudico el local Nro.82-Av. hace aproximadamente un año ubicado en el Centro Comercial Eugenio Espejo, pero por no concurrir gente por el sector, indica que no genera rentabilidad en su negocio, sino pérdidas económicas. La señora Mercedes Magdalena Vargas pone la renuncia al local Nro.82-Av a la Comisión de Desarrollo Económico Local Mercados y Comercialización tal como indica el memorando No. CMI-2016-1408-M.

*“b) La peticionaria **MERCEDES MAGDALENA VARGAS QUIROZ**, dice en su escrito de petición que solicita de preferencia se le adjudique el puesto Nro.165-E, para la actividad de peluquería.*

“c) El puesto 165-E fue declarado vacante con resolución Nro.255-SG-2016.

“d) Para el contrato de arrendamiento respectivo es necesario anotar que el puesto determinado con el número E-165, es de propiedad municipal, su dimensión es de 2m. de frente por 2m. de fondo, por su ubicación, tamaño y giro económico se encuentra considerado en PRIMERA Categoría, correspondiente a la actividad de PELUQUERIA y le corresponde pagar como tasa de arrendamiento la cantidad de \$11,76 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, (ONCE DOLARES CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS) sin perjuicio de reajustar la tasa de arrendamiento conforme los parámetros establecidos en la Ordenanza que Regula la Actividad de Comercio del Cantón Ibarra.

*“Por lo expuesto y cumpliendo con la motivación establecida en la Constitución de la Republica Art 76 literal l, considero se declare VACANTE el puesto Nro.82-AV para posterior adjudicación y PROCEDENTE la adjudicación del puesto Nro.E-165 a favor de **MERCEDES MAGDALENA VARGAS QUIROZ** con C.C. 100260148-0, a través de contrato de arrendamiento su ocupación en el puesto determinado con el número E-165, del sector Extensión del Mercado Amazonas, para lo cual de ser aprobado por la Comisión que usted preside y el Concejo Municipal, dejando copia en Secretaria General, se traslada la documentación a Procuraduría Sindica en el que se elaborará el contrato de arrendamiento respectivo que entregado a la peticionaria se registrará en la Unidad de Rentas Municipales a fin de que las obligaciones futuras por concepto de arrendamiento del puesto E-165, se cancelen a nombre de Magdalena Vargas. Lo que comunico a usted para los fines consiguientes”.*

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016 y una vez confirmada la vacancia del puesto con Resolución 255-SG del 02 de septiembre del 2016. en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** que es **PROCEDENTE** conceder la legalización en arriendo el puesto signado con el N°.- 165-E, ubicado en el sector ampliación del Mercado Amazonas a nombre de la Señora Mercedes Magdalena Vargas Quiroz.

El puesto signado con el número E-165, es de propiedad municipal, su dimensión es de 2m, de frente por 2m, de fondo, por su ubicación, tamaño y giro económico se encuentra considerado en **PRIMERA CATEGORÍA**, correspondiente a la actividad de PELUQUERIA y le corresponde pagar como tasa de arrendamiento la cantidad de **\$11,76 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica**, (ONCE DOLARES CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS) sin perjuicio de reajustar la tasa de arrendamiento conforme los parámetros establecidos en la Ordenanza que Regula la Actividad de Comercio del Cantón Ibarra.

➤ **RESOLUCIÓN 338**

3. SRA. NANCY JOSSETH CALAHORRANO ROBALINO, SOLICITA LA ADJUDICACIÓN DEL PUESTO SIGNADO CON EL N°.- 23, UBICADO EN EL PARQUEADERO DEL MERCADO LA PLAYA (09410-E)

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Higiene mediante Memorando N°. DGAM-2016-03109-M que Manifiesta:

“Por medio del presente me dirijo a Ud, con la finalidad de poner en su conocimiento, respecto de la petición de adjudicación del puesto signado con el numero 23 ubicado en el Parqueadero La Playa, perteneciente a la Aso. De Pequeños Comerciantes de Artículos Varios del Nuevo Terminal Terrestre, requerimiento formulado por la Sra. Nancy Josseth Calahorrano Robalino portador a de la CI. 171336019-4, quien mediante oficio No. 09410-E hace presente su solicitud.

“Al respecto me permito manifestar, que una vez inspeccionado el lugar, se evidencia lo siguiente:

- *Este puesto actualmente mantiene una Resolución de Consejo NO PROCEDENTE al Sr. Marco Morocho, quien habría solicitado este puesto en meses anteriores.*
- *Este puesto actualmente se encuentra vacío.*

“Por consiguiente, esta Comisaría considera salvo mejor criterio, otorgar PROCEDENTE la

Adjudicación a la Sra. Nancy Calahorrano, considerando la discapacidad de la hija de la solicitante”.

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** que es **PROCEDENTE** conceder la legalización en arriendo el puesto signado con el N°.- 23, ubicado en el Parqueadero del Mercado La Playa a nombre de la Señora **Nancy Josseth Calahorrano Robalino**, el canon de arrendamiento debe cancelar desde el 22 de junio del 2016 fecha que realizó la solicitud

➤ **RESOLUCIÓN 339**

4. LA SEÑORA BÉLGICA MARGOT GONZALES SANDOVAL, SOLICITA LA ADJUDICACIÓN DEL PUESTO SIGNADO N°.- 06, UBICADO EN EL PARQUEADERO DEL MERCADO LA PLAYA (06073-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Higiene mediante Memorando N°. DGAM-2016-03480-M que Manifiesta:

“Por medio del presente me dirijo a Ud. a fin de remitir para su atención y resolución en Comisión, la solicitud de la Sra. Bélgica Margot Gonzales Sandoval quien con oficio No. 06073-E, solicita la adjudicación del puesto No. 06 del Parqueadero del Mercado la Playa destinado a la venta de sandalias, aduciendo que tiene una cesión de derechos en forma legal.

“Adjunto también el memorando No. DGAM-2016-03156-M, criterio jurídico del Abg. Gen Arce M, a fin de que se considere en el análisis de Comisión de Salud, Mercados y Comercialización”.

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** es **PROCEDENTE** conceder la legalización en arriendo el puesto signado con el N°.- 06, ubicado en el Parqueadero del Mercado La Playa a nombre de la Señora **Bélgica Margot Gonzales Sandoval**, el canon de arrendamiento debe cancelar desde el 22 de abril del 2016 fecha que realizó la solicitud.

ACTA 41
SESION ORDINARIA
24-octubre-2016
P á g i n a | 29

➤ **RESOLUCIÓN 340**

5. LA SEÑORA MALES OTAVALO MARÍA, SOLICITA EL CAMBIO DE NOMBRE Y LEGALIZACIÓN DE ESCRITURAS DEL PUESTO SIGNADO CON EL N°. 256 DEL MERCADO LA PLAYA (10415-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-04285-M que Manifiesta:

*“Por medio del presente pongo en conocimiento, la solicitud formulada por la señora **MALES OTAVALO MARÍA** con número de cédula **105020529-1**, quien solicita la legalización del puesto de trabajo signado con el números **256** del Mercado "La Playa", cuyo número de trámite es **10415-E**.*

“Los documentos han sido revisados y cumplen con las formalidades con las que se acepta el presente trámite, y para resolver se considera lo siguiente:

*“1. De la inspección e informe elaborado por el Sr. Vinicio Arce Supervisor Sanitario de la Unidad, se constató que la señora **MALES OTAVALO MARÍA**, ocupante del puesto Nro. **256**, ubicado en el Mercado La Playa dedicado a la venta de verduras, se encuentra trabajando normalmente.*

*“2. En el sistema de recaudación del GAD-I se verifica que la señora **MALES OTAVALO MARÍA** ha cancelado el total de \$ 1684.59 dólares en el año 2011 para comprar dicho puesto.*

*“3. Por versiones de la señora **MALES OTAVALO MARÍA** lleva laborando durante 10 años, información que es acotada por los vecinos. Estos testimonios sirven como elementos de convicción para colegir que la mencionada ciudadanía ha estado en uso, goce y ocupación del puesto, debiéndose legalizar su situación en el interior de este centro de comercio.*

*“4. Por lo expuesto y cumpliendo con la motivación establecida en la Constitución de la República Art.76 literal l) consideró **PROCEDENTE**, el cambio de nombre para la realización de escrituras Nro. **256**, a favor de la señora **MALES OTAVALO MARÍA**”.*

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE** que es **PROCEDENTE** el cambio de nombre según consta en el documento emitido por la

ACTA 41
SESION ORDINARIA
24-octubre-2016
P á g i n a | 30

Dirección General de Registro Civil Identificación y Cedulación que dice: el nombre de la Señora es, **MALES OTAVALO MARÍA**, quien es propietaria del puesto signado con el N°.- 256 del Mercado La Playa.

➤ **RESOLUCIÓN 341**

6. LA SEÑORA ALICIA LUZ ELENA NARVAEZ ISACAS, SOLICITA LA LEGALIZACIÓN DEL PUESTO N°. 388 DEL MERCADO LA PLAYA (00039-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-04286-M que Manifiesta:

“Por medio del presente pongo en su conocimiento y de la Comisión que Ud. preside, la solicitud formulada por la señora NARVAEZ ISACAS ALICIA LUZ ELENA portadora de la cédula de ciudadanía 1000992790, cuyo número de trámite se encuentra signado con el número 00039-E, de 30 de julio del 2014, al respecto me permito determinar lo siguiente:

“a) La peticionaria NARVAEZ ISACAS ALICIA LUZ ELENA, dice en su escrito de petición que solicita escrituras del puesto Nro.388 del Mercado La Playa, mismo que al momento se encuentra registrado en el catastro general del Mercado La Playa a nombre de Caicedo Guamanzar Yomaira Alexandra. Cabe indicar que los puestos que son del Municipio se está otorgando en arrendamiento a los peticionarios por la construcción del nuevo mercado.

“b) De la documentación que se acompaña se encuentra fotocopia de la cédula de ciudadanía, certificado de expensas, oficio del Directorio del Mercado La Playa quienes solicitan se legalice a nombre de la peticionaria.

“c) Se adjunta a este informe el Memorando 067-2015- SCI, suscrito por el señor Vinicio Arce SUPERVISOR SANITARIO de la Unidad de Comercialización, quien me pone en conocimiento que ha realizado una inspección al puesto determinado con el número 388, ubicado en el mercado La Playa, el mismo que está destinado a la venta de fundas plásticas, la peticionaria señora NARVAEZ ISACAS ALICIA LUZ ELENA, se encuentra atendiendo normalmente por un año y medio según versiones de las vecinas del sector.

“d) Se adjunta copia ficha censal de mercados de julio/2014.

“e) Para el contrato de arrendamiento respectivo es necesario anotar que el puesto determinado con el número 388 del Mercado La Playa, es de propiedad municipal, en un sector declarado en propiedad horizontal y su dimensión es de 1m con 65cm. de frente por 2m. Con 30cm. de fondo, por su ubicación, tamaño y giro económico se encuentra considerado en PRIMERA Categoría, actividad venta de fundas plásticas, le corresponde pagar como tasa de arrendamiento la cantidad de \$11,76 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, (ONCE DÓLARES CON SETENTA Y

SEIS CENTAVOS) sin perjuicio de reajustar la tasa de arrendamiento conforme los parámetros establecidos en la Ordenanza que Regula la Actividad de Comercio del Cantón Ibarra.

“Lo expuesto me permite colegir que la prenombrada peticionaria es realmente quien ocupa el puesto determinado con el número 388 del Mercado La Playa, por lo que cumpliendo con la motivación constitucional establecida en el art 76 literal l, considero PROCEDENTE, se legalice en favor de NARVAEZ ISACAS ALICIA LUZ ELENA, a través de contrato de arrendamiento su ocupación en el puesto determinado con el número 388, del Mercado La Playa, para lo cual de ser aprobado por la Comisión que usted preside y el Concejo Municipal, dejando copia en Secretaria General, se traslada la documentación a Procuraduría Sindica en el que se elaborará el contrato de arrendamiento respectivo que entregado a la peticionaria se registrará en la Unidad de Rentas Municipales a fin de que las obligaciones futuras por concepto de arrendamiento del puesto 388, se cancelen a nombre de NARVAEZ ISACAS ALICIA LUZ ELENA.

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** que Es **PROCEDENTE** conceder la legalización en arriendo el puesto signado con el N°.388, ubicado en el Mercado La Playa a nombre de la Señora **ALICIA LUZ ELENA NARVAEZ ISACAS**, el canon de arrendamiento debe cancelar desde el 24 de julio del 2014 fecha que realizó la solicitud.

El sector está declarado en propiedad horizontal y su dimensión es de 1m con 65cm. de frente por 2m. Con 30cm. de fondo, por su ubicación, tamaño y giro económico se encuentra considerado en **PRIMERA CATEGORÍA**, su actividad es la venta de fundas plásticas, le corresponde pagar como tasa de arrendamiento la cantidad de **\$11,76 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, (ONCE DÓLARES CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS)**, sin perjuicio de reajustar la tasa de arrendamiento conforme los parámetros establecidos en la Ordenanza que Regula la Actividad de Comercio del Cantón Ibarra.

➤ **RESOLUCIÓN 342**

7. EL SEÑOR ESTEBAN VINICIO CALUQUI GUERRERO, SOLICITA EL CAMBIO DE NOMBRE Y LEGALIZACIÓN DEL PUESTO N°.- 226 DEL MERCADO LA PLAYA (18286-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-04167-M que Manifiesta:



“Por medio del presente pongo en su conocimiento y de la Comisión que Ud. preside, la solicitud formulada por el señor CALUQUI GUERRERO ESTEBAN VINICIO portador de la cédula de ciudadanía 1002016689, cuyo número de trámite se encuentra signado con el número 18286-E, de 21 de octubre del 2014, al respecto me permito determinar lo siguiente:

“a) El petionario CALUQUI GUERRERO ESTEBAN VINICIO, dice en su escrito de petición que solicita legalización del puesto Nro.226 del Mercado La Playa, mismo que al momento se encuentra registrado en el catastro general del Mercado La Playa a nombre del GAD-I.

“b) Se adjunta a este informe los Memorandos 072-2015-SCI y 113-2016- SCI, suscrito por el señor Vinicio Arce SUPERVISOR SANITARIO de la Unidad de Comercialización, quien me pone en conocimiento que ha realizado una inspección al puesto determinado con el número 226, ubicado en el mercado La Playa, el mismo que está destinado a la venta de abastos, atendiendo la señora María del Pilar Enríquez esposa del petionario Caluqui Guerrero Esteban Vinicio.

“c) Se adjunta notificación enviado y acta de comparecencia al petionario por razones

“Que en la ficha censal de julio 2014 se encuentra registrado con la actividad jugos. En la comparecencia asistieron la señora María del Pilar Enríquez y su esposo Caluqui Guerrero Esteban Vinicio, quienes indicaron que la actividad de jugos no era rentable y hace un año atrás han cambiado a la actividad de abastos, de igual forma el señor Caluqui Guerrero Esteban Vinicio solicitó que el puesto Nro.226 se legalice a nombre de su esposa María del Pilar Enríquez quien trabaja en el puesto.

“d) De la documentación que se acompaña se encuentra fotocopia de la cédula de ciudadanía, certificado de expensas, oficio del Directorio del Mercado La Playa quienes solicitan se legalice a nombre de la señora María del Pilar Enríquez.

“e) Se adjunta copia ficha censal de mercados de julio/2014.

“f) Para el contrato de arrendamiento respectivo es necesario anotar que el puesto determinado con el número 226, es de propiedad municipal, en un sector declarado en propiedad horizontal y su dimensión es de 1m con 88cm. de frente por 2m. Con 35cm. de fondo, por su ubicación, tamaño y giro económico se encuentra considerado en SEGUNDA Categoría, y le corresponde pagar como tasa de arrendamiento la cantidad de \$7,84 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, (SIETE DÓLARES CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS) sin perjuicio de reajustar la tasa de arrendamiento conforme los parámetros establecidos en la Ordenanza que Regula la Actividad de Comercio del Cantón Ibarra.

“Lo expuesto me permite colegir que la señora María del Pilar Enríquez es realmente quien ocupa el puesto determinado con el número 226 del Mercado La Playa, con la actividad de Abastos, por lo que cumpliendo con la motivación constitucional establecida en el art 76 literal l, considero PROCEDENTE, se legalice a favor de MARÍA DEL PILAR ENRÍQUEZ con C.C.100204512-6, a

través de contrato de arrendamiento su ocupación en el puesto determinado con el número 226, del Mercado La Playa, para lo cual de ser aprobado por la Comisión que usted preside y el Concejo Municipal, dejando copia en Secretaría General, se traslada la documentación a Procuraduría Sindica en el que se elaborará el contrato de arrendamiento respectivo que entregado a la peticionaria se registrará en la Unidad de Rentas Municipales a fin de que las obligaciones futuras por concepto de arrendamiento del puesto 226, se cancelen a nombre de María del Pilar Enríquez”.

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** Es **PROCEDENTE** conceder la legalización en arriendo el puesto signado con el N°.226, ubicado en el Mercado La Playa a nombre del Señor **ESTEBAN VINICIO CALUQUI GUERRERO**, el canon de arrendamiento debe cancelar desde el 14 de octubre del 2014 fecha que realizó la solicitud.

El sector está declarado en propiedad horizontal y su dimensión es de 1m con 88cm. de frente por 2m. Con 35cm. de fondo, por su ubicación, tamaño y giro económico se encuentra considerado en **SEGUNDA CATEGORÍA**, y le corresponde pagar como tasa de arrendamiento la cantidad de **\$7,84 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, (SIETE DÓLARES CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS)** sin perjuicio de reajustar la tasa de arrendamiento conforme los parámetros establecidos en la Ordenanza que Regula la Actividad de Comercio del Cantón Ibarra.

➤ **RESOLUCIÓN 343**

8. LA SEÑORA MARÍA TERESA DOMÍNGUEZ AGUILAR, SOLICITA EL CAMBIO DE NOMBRE Y LA LEGALIZACIÓN DEL PUESTO SIGNADO N°.- 163 DEL MERCADO LA PLAYA (16867-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-04165-M que Manifiesta:

“Por medio del presente pongo en su conocimiento y de la Comisión que Ud. preside, la solicitud formulada por la señora DOMINGUEZ AGUILAR MARIA TERESA portadora de la cédula de ciudadanía 1101376208, cuyo número de trámite se encuentra signado con el número 16867-E, de 26 de septiembre del 2014, al respecto me permito determinar lo siguiente:

“a) La peticionaria DOMINGUEZ AGUILAR MARIA TERESA, dice en su escrito de petición que solicita legalización del puesto Nro.163 del Mercado La Playa, mismo que al momento se encuentra registrado en el catastro general del Mercado La Playa a nombre de Padilla Díaz María

del Carmen, el sistema de recaudación del GAD-I se registra que ha cancelado la cantidad de TREINTA DOLARES por activo del puesto el 23/11/2003 se desconoce el paradero de la señora.

“b) De la documentación que se acompaña se encuentra fotocopia de la cédula de ciudadanía, certificado de expensas, oficio del Directorio del Mercado La Playa quienes solicitan se legalice a nombre de la peticionaria.

“c) Se adjunta copia ficha censal de mercados de julio/2014.

“d) Se adjunta a este informe el Memorando 0125-2016- SCI, suscrito por el señor Vinicio Arce SUPERVISOR SANITARIO de la Unidad de Comercialización, quien me pone en conocimiento que ha realizado una inspección al puesto determinado con el número 163, ubicado en el mercado La Playa, el mismo que está destinado a la venta de verduras, la peticionaria señora DOMINGUEZ AGUILAR MARIA TERESA, se encuentra atendiendo normalmente por tres años según versiones de las vecinas del sector.

“e) Para el contrato de arrendamiento respectivo es necesario anotar que el puesto determinado con el número 163, es de propiedad municipal, en un sector declarado en propiedad horizontal y su dimensión es de 1m con 65cm. de frente por 2m. Con 20cm. de fondo, por su ubicación, tamaño y giro económico se encuentra considerado en TERCERA Categoría, y le corresponde pagar como tasa de arrendamiento la cantidad de \$3,92 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, (TRES DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS) sin perjuicio de reajustar la tasa de arrendamiento conforme los parámetros establecidos en la Ordenanza que Regula la Actividad de Comercio del Cantón Ibarra.

“Lo expuesto me permite colegir que la prenombrada peticionaria es realmente quien ocupa el puesto determinado con el número 163 del Mercado La Playa, por lo que cumpliendo con la motivación constitucional establecida en el art 76 literal I, considero PROCEDENTE, se legalice el cambio de nombre a favor de DOMINGUEZ AGUILAR MARIA TERESA , a través de contrato de arrendamiento su ocupación en el puesto determinado con el número 163, del Mercado La Playa, para lo cual de ser aprobado por la Comisión que usted preside y el Concejo Municipal, dejando copia en Secretaría General, se traslada la documentación a Procuraduría Sindica en el que se elaborará el contrato de arrendamiento respectivo que entregado a la peticionaria se registrará en la Unidad de Rentas Municipales a fin de que las obligaciones futuras por concepto de arrendamiento del puesto 163, se cancelen a nombre de DOMINGUEZ AGUILAR MARIA TERESA”.

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** Es **PROCEDENTE** conceder la legalización en arriendo el puesto signado con el N°.163,

ubicado en el Mercado La Playa a nombre de la Señora **MARÍA TERESA DOMÍNGUEZ AGUILAR**, el canon de arrendamiento debe cancelar desde el 23 de septiembre del 2014 fecha que realizó la solicitud.

El sector está declarado en propiedad horizontal y su dimensión es de 1m con 65cm. de frente por 2m. Con 20cm. de fondo, por su ubicación, tamaño y giro económico se encuentra considerado en **TERCERA CATEGORÍA**, y le corresponde pagar como tasa de arrendamiento la cantidad de **\$3,92 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, (TRES DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS)** sin perjuicio de reajustar la tasa de arrendamiento conforme los parámetros establecidos en la Ordenanza que Regula la Actividad de Comercio del Cantón Ibarra.

➤ **RESOLUCIÓN 344**

9. EL SEÑOR EZEQUIEL ESTUARDITO LARA SUÁREZ, SOLICITA LA LEGALIZACIÓN DEL PUESTO SIGNADO N°.- 155 DEL MERCADO LA PLAYA (17848-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-04132-M que Manifiesta:

“Por medio del presente pongo en su conocimiento y de la Comisión que Ud. preside, la solicitud formulada por el señor LARA SUAREZ EZEQUIEL ESTUARDITO portador de la cédula de ciudadanía 1101376208, cuyo número de trámite se encuentra signado con el número 17848-E, de 14 de octubre del 2014, al respecto me permito determinar lo siguiente:

“a) El peticionario LARA SUAREZ EZEQUIEL ESTUARDITO dice en su escrito de petición que solicita legalización del puesto Nro.155 del Mercado La Playa, mismo que al momento se encuentra registrado en el catastro general del Mercado La Playa a nombre de Males Montalvo Rosa Etelevina se desconoce el paradero de la señora.

“b) Se adjunta a este informe los Memorandos 075-2015- SCI y 114-2016-SCI, suscrito por el señor Vinicio Arce SUPERVISOR SANITARIO de la Unidad de Comercialización, quien me pone en conocimiento que ha realizado una inspección al puesto determinado con el número 155, ubicado en el mercado La Playa, el mismo que se encuentra cerrado.

“c) Cabe mencionar que el señor LARA SUAREZ EZEQUIEL ESTUARDITO se acercó a la oficina de la Coordinación de Comercialización a indicar que ya no deseaba ocupar el puesto Nro.155, que se le adjudique otro puesto; pero actualmente desconozco el paradero del señor LARA SUAREZ EZEQUIEL ESTUARDITO.

“Lo expuesto me permite colegir que el prenombrado peticionario no ocupa el puesto determinado con el número 155 del Mercado La Playa, por lo que cumpliendo con la motivación constitucional establecida en el art 76 literal l, considero NO PROCEDENTE, la legalización a favor de LARA

ACTA 41
SESION ORDINARIA
24-octubre-2016
P á g i n a | 36

SUAREZ EZEQUIEL ESTUARDITO y se declare VACANTE el puesto Nro.155 para posterior adjudicación”.

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:**
 - a) Se dé por terminado el contrato de arrendamiento y se **DECLARE VACANTE** el puesto N°. 155 del Señor **EZEQUIEL ESTUARDITO LARA SUÁREZ**, ubicado en el Mercado La Playa y se proceda administrativamente de acuerdo al Art. 340 del COOTAD segundo inciso, a dar la baja los valores a través de la Dirección Financiera hasta la presente fecha.

➤ **RESOLUCIÓN 345**

10. LA SEÑORA MARÍA ELENA TITO GALEANO, SOLICITA EL CAMBIO DE NOMBRE Y LA LEGALIZACIÓN DE LA ESCRITURA DEL PUESTO SIGNADO N°.- 251 DEL MERCADO LA PLAYA (12105-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-03729-M que Manifiesta:

“Por medio del presente pongo en conocimiento, la solicitud formulada por la señora TITO GALEANO MARÍA ELENA con número de cédula 100217724-2, quien solicita la legalización del puesto de trabajo signado con el número 251 del Mercado La Playa, cuyo número de trámite es 12105-E.

“Los documentos han sido revisados y cumplen con las formalidades con las que se acepta el presente trámite, para resolver se considera lo siguiente:

“1. De la inspección e informe elaborado por el Sr. Vinicio Arce Supervisor Sanitario de la Unidad, se constató que la señora TITO GALEANO MARÍA ELENA, ocupante del puesto Nro. 251 ubicado en el Mercado La Playa dedicado a la venta de verduras, se encuentra trabajando normalmente.

“2. Por versiones de la señora TITO GALEANO MARÍA ELENA lleva laborando durante 9 años, información que es acotada por los vecinos. Estos testimonios sirven como elementos de convicción para colegir que la mencionada ciudadanía ha estado en uso, goce y ocupación del puesto, debiéndose legalizar su situación en el interior de este centro de comercio.

“3. Se adjunta en el trámite acta de compromiso de pago Nro.098 con fecha 15/05/2009 realizado entre la Tesorería del GAD-I y la señora Tito Galeano María Elena por el puesto Nro.251 del Mercado La Playa.

“4. En el sistema de recaudación del GAD-I se verifica que el puesto Nro.251 del Mercado La Playa, se encuentra cancelado el valor del puesto en su totalidad. En el catastro general del Mercado La Playa consta la señora Chiluiza Chiluiza Blanca Celeste, se adjunta oficio de renuncia de la señora Chiluiza Chiluiza Blanca Celeste.

“5. Adjunto oficio del Directorio del Mercado La Playa en el cual solicita se legalice a nombre de la señora Tito Galeano María Elena. En el censo de mercados realizado en julio del 2014 consta la señora TITO GALEANO MARÍA ELENA.

“6. Por lo expuesto y cumpliendo con la motivación establecida en la Constitución de la República Art.76 literal l) consideró PROCEDENTE, el cambio de nombre a favor de la señora TITO GALEANO MARÍA ELENA para realización de escritura del puesto Nro. 251 del Mercado La Playa”.

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** Es **PROCEDENTE** conceder el cambio de nombre del puesto signado con el N°.251, ubicado en el Mercado La Playa a nombre de la Señora **MARÍA ELENA TITO GALEANO** actual ocupataria en razón de que la anterior adjudicataria Señora Blanca Celeste Chiluiza Chiluiza renunció al puesto.

➤ **RESOLUCIÓN 346**

11. LA SEÑORA ANGELITA FIDERMINA VILLARREAL LÓPEZ, SOLICITA EL CAMBIO DE NOMBRE Y LA LEGALIZACIÓN DE ESCRITURAS DEL PUESTO SIGNADO CON EL N°. 366 DEL MERCADO LA PLAYA (10778-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-03811-M que Manifiesta:

“Pongo en su conocimiento que con fecha 14 de Julio de 2016 la señora ANGELITA FIDERMINA VILLARREAL LOPEZ solicita al señor Alcalde, mediante oficio y numero de tramite signado con el número 10778-E, la legalización en su favor del puesto número 366 del Mercado La Playa, de esta

ciudad y cantón Ibarra., al respecto considero importante para emitir mi criterio hacer las siguientes observaciones:

“a) En la solicitud presentada textualmente dice " Este local hace 11 años cuando inicio este mercado realizaron un sorteo general de puestos y locales, en donde el local Nro. 366 fue asignado a mi persona, pero cuando fui a recibirlo no me lo entregaron aduciendo que el mismo era declarado oficina del Mercado y en lugar de este se me entrego el local Nro. 344.

“Y al poco tiempo el local Nro. 366 se le entrego a un antiguo dirigente del Mercado Amazonas el Sr. Robalino, el cual lo mantenía solo en arriendo por lo que hubo una denuncia de que el mencionado señor había tenido cuatro locales más en la parte frontal del mercado los mismos que ya habían sido vendidos, por lo que en la resolución de la Comisión de Abastos y Mercados, se le retiro al señor porque no había cancelado nada de dinero en el municipio, ni compartía pagos en la propiedad Horizontal. Razón por la cual se le adjudico a la señorita Carmen Revelo Yandún, la misma que laboro durante 2 años, pero por motivos muy ajenos a su voluntad, ya que su niña nació muy enfermiza y el frío aquí le afectaba mucho y no había quien se encargue de ella en la casa, me lo cedió entregándole yo el dinero que había cancelado ella al municipio. ” (los puntos suspensivos y comillas son míos.

“De la lectura del oficio en mención se desprende que la peticionaria es la ocupataria actual del puesto 366 del Mercado la Playa que se encuentra pagado a nombre de la señorita Carmen Revelo Yandún, siendo la señorita Yandún quien sede sus derechos en favor de Angelita Fidermina Villarreal López quien deberá adjuntar en lo posterior un documento con reconocimiento de firma y rúbrica de que en efecto se realizó esta transacción.

“Adjunto informe del Supervisor Sanitario Sr. Vinicio Arce el que se desprende que la señora Angelita Villarreal López es ocupataria permanente del puesto 366 del Mercado La Playa, lo cual lo destina a la venta de papas y que lleva cinco años expendiendo su producto en el mismo lugar.

“Se adjunta el certificado de expensas del Mercado La Playa quien indica que la señora Angelita Fidermina Villarreal López no tiene deuda pendiente por concepto de expensas. Por lo expuesto y cumpliendo con la motivación establecida en la Constitución de la República Art.76 literal l) consideró PROCEDENTE, el cambio de nombre a favor de Angelita Fidermina Villarreal López para realización de escritura del puesto Nro.366 del Mercado La Playa”.

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** Es **PROCEDENTE** conceder el cambio de nombre del puesto signado con el N°.366, ubicado en el Mercado La Playa a nombre de la Señora **ANGELITA FIDERMINA VILLARREAL LÓPEZ** actual ocupataria, en razón que en el sistema de recaudación

consta a nombre de la Señorita Carmen Revelo Yandún ya no está haciendo uso del puesto y se desconoce su paradero.

➤ **RESOLUCIÓN 347**

12. LA SEÑORA HILDA CECILIA CASTRO POZO, SOLICITA EL CAMBIO DE NOMBRE Y LA LEGALIZACIÓN DE ESCRITURAS DEL PUESTO SIGNADO N°.- 313 DEL MERCADO LA PLAYA (12815-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-04021-M que Manifiesta:

“Por medio del presente pongo en su conocimiento y de la Comisión que Ud. preside, la solicitud

“Formulada por la señora HILDA CECILIA CASTRO POZO, portadora de la cédula de ciudadanía 100260148-0, cuyo número de trámite se encuentra signado con el número 12815-E, del 23 de julio de 2014, al respecto me permito determinar lo siguiente:

“a) La peticionaria HILDA CECILIA CASTRO POZO, dice en su escrito de petición tramitar cambio de nombre para escrituras el puesto signado con el número 313, del Mercado La Playa, que está trabajando 5 años, mismo que en el sistema de recaudación del GAD-I consta a nombre de Rosa Emérita Pozo Chauca con número de cédula 100105169-5, madre de la peticionaria, quien cancela el pago total del puesto, en el registro del catastro general del Mercado la Playa consta a nombre del CONADIS.

“b) De la documentación que se acompaña se encuentra fotocopia de la cédula de ciudadanía, certificado de expensas, certificado del pago total del puesto Nro.313 del Mercado La Playa, oficio del Directorio del Mercado La Playa quienes solicitan se legalice a nombre de la peticionaria.

“c) Se adjunta a este informe el Memorando 069-2015- SCI, suscrito por el señor Vinicio Arce SUPERVISOR SANITARIO de la Unidad de Comercialización, quien me pone en conocimiento que ha realizado una inspección al puesto determinado con el número 313, ubicado en el Mercado La Playa, el mismo que está destinado a la venta de MARISCOS, la peticionaria señora HILDA CECILIA CASTRO POZO se encuentra atendiendo normalmente, por más de 5 años según versiones de las vecinas del sector.

“d) Adjunto impresión de la última ficha censal con la información obtenida en el mes de julio de 2014.

“Lo expuesto me permite colegir que la prenombrada peticionaria es realmente quien ocupa el puesto determinado con el número 313 del Mercado La Playa. Por lo que cumpliendo con la

motivación constitucional establecida en el art.76 literal l, considero PROCEDENTE, el cambio de nombre a favor de HILDA CECILIA CASTRO POZO y al Concejo Municipal solicitar la autorización para la realización de escritura pública a favor de HILDA CECILIA CASTRO POZO con C.C.100260148-0 del puesto Nro.313 del Mercado La Playa”.

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** Es **PROCEDENTE** conceder el cambio de nombre del puesto signado con el N°.313, ubicado en el Mercado La Playa a nombre de la Señora **HILDA CECILIA CASTRO POZO** actual ocupataria, en razón que en el sistema de recaudación consta a nombre de Señora Rosa Amériita Pozo Chauca.

➤ **RESOLUCIÓN 348**

13. LA SEÑORA MARÍA JAQUELINE CASTRO MOREJÓN, SOLICITA LA LEGALIZACIÓN DEL PUESTO SIGNADO N°.- 56 DEL MERCADO LA PLAYA (13028-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-03971-M que Manifiesta:

“Por medio del presente pongo en su conocimiento y de la Comisión que Ud. preside, la solicitud formulada por la señora CASTRO MOREJON MARIA JAQUELINE portadora de la cédula de ciudadanía 1002089496, cuyo número de trámite se encuentra signado con el número 13028-E, de 25 de julio de 2014, al respecto me permito determinar lo siguiente:

“a) La peticionaria CASTRO MOREJON MARIA JAQUELINE, dice en su escrito de petición que ha venido ocupando desde hace 2 años, 6 meses atrás en el puesto signado con el número 56, del Mercado La Playa, mismo que al momento se encuentra registrado en el catastro general del Mercado La Playa a nombre de Cuastumal Taguada María Ofelia la misma que no ha trabajado en el puesto desde hace muchos años atrás.

“b) De la documentación que se acompaña se encuentra fotocopia de la cédula de ciudadanía, certificado de expensas, oficio del Directorio del Mercado La Playa quienes solicitan se legalice a nombre de la peticionaria.

“c) Se adjunta a este informe el Memorando 068-2015- SCI, suscrito por el señor Vinicio Arce

ACTA 41
SESION ORDINARIA
24-octubre-2016
P á g i n a | 41



SUPERVISOR SANITARIO de la Unidad de Comercialización, quien me pone en conocimiento que ha realizado una inspección al puesto determinado con el número 56, ubicado en el mercado La Playa, el mismo que está destinado a la venta de jugos, la peticionaria señora CASTRO MOREJON MARIA JAQUELINE, se encuentra atendiendo normalmente, por más de 4 años según versiones de las vecinas del sector.

“d) Para el contrato de arrendamiento respectivo es necesario anotar que el puesto determinado con el número 56, es de propiedad municipal, en un sector declarado en propiedad horizontal y su dimensión es de 1m con 70cm. de frente por 2m. Con 15cm. de fondo, por su ubicación, tamaño y giro económico se encuentra considerado en TERCERA Categoría, y le corresponde pagar como tasa de arrendamiento la cantidad de \$3,92 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, (TRES DÓLARES CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS) sin perjuicio de reajustar la tasa de arrendamiento conforme los parámetros establecidos en la Ordenanza que Regula la Actividad de Comercio del Cantón Ibarra.

“Adjunto impresión de la última ficha censal con la información obtenida en el mes de julio de 2014.

“Lo expuesto me permite colegir que la prenombrada peticionaria es realmente quien ocupa el puesto determinado con el número 56 del Mercado La Playa, por lo que cumpliendo con la motivación constitucional establecida en el art 76 literal l, considero PROCEDENTE, el cambio de nombre en favor de CASTRO MOREJON MARIA JAQUELINE , para que se legalice a través de contrato de arrendamiento su ocupación en el local determinado con el número 56, del Mercado La Playa, para lo cual de ser aprobado por la Comisión que usted preside y el Concejo Municipal, dejando copia en Secretaria General, se traslada la documentación a Procuraduría Sindica en el que se elaborara el contrato de arrendamiento respectivo que entregado a la peticionaria se registrará en la Unidad de Rentas Municipales a fin de que las obligaciones futuras por concepto de arrendamiento del puesto 56, se cancelen a nombre de CASTRO MOREJON MARIA JAQUELINE”.

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** Es **PROCEDENTE** conceder la legalización en arriendo el puesto signado con el N°.56, ubicado en el Mercado La Playa a nombre de la Señora **MARÍA JAQUELINE CASTRO MOREJÓN**, el canon de arrendamiento debe cancelar desde el 03 de junio del 2014 fecha que realizó la solicitud.

➤ **RESOLUCIÓN 349**

14. LA SEÑORA BURGA SUSANA, SOLICITA EL CAMBIO DE NOMBRE Y LA LEGALIZACIÓN DE LAS ESCRITURAS DEL PUESTO SIGNADO N°.- 269 DEL MERCADO LA PLAYA (12661-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-03972-M que Manifiesta:

“Por medio del presente pongo en su conocimiento y de la Comisión que Ud. preside, la solicitud formulada por la señora BURGA SUSANA, portadora de la cédula de ciudadanía 1001336849, cuyo número de trámite se encuentra signado con el número 12661-E, del 22 de julio de 2014, al respecto me permito determinar lo siguiente:

“a) La peticionaria SUSANA BURGA, dice en su escrito de petición que acepta la cesión de derechos del puesto signado con el número 269, del Mercado La Playa, mismo que en el sistema de recaudación del GAD-I consta a nombre de JORGE EDUARDO MANOSALVAS AVILES con número de cédula 1000754430, el pago total del puesto, en el registro del catastro general del Mercado la Playa consta a nombre de la señora Acero Farinango María Mercedes la misma que ya no trabaja en el puesto desde hace mucho tiempo, al igual que el señor Jorge Eduardo Manosalvas Avilés.

“b) De la documentación que se acompaña se encuentra fotocopia de la cédula de ciudadanía, acuerdo de reconocimiento de inversión y autorización entre el señor JORGE EDUARDO MANOSALVAS Y CONYUGUE con la señora SUSANA BURGA, acta de comparecencia a la Coordinación de Comercialización en el cual indica el señor JORGE EDUARDO MANOSALVAS que hace tres años no tenía dinero y la señora SUSANA BURGA pago las cuotas de pago por el puesto Nro.269 en su totalidad a nombre del señor JORGE EDUARDO MANOSALVAS.

“c) Se adjunta certificado de expensas, certificado del pago total del puesto Nro.269 del Mercado La Playa, oficio del Directorio del Mercado La Playa quienes solicitan se legalice a nombre de la peticionaria, fotografía del puesto.

“d) Se adjunta a este informe el Memorando 0109-2016- SCI, suscrito por el señor Vinicio Arce SUPERVISOR SANITARIO de la Unidad de Comercialización, quien me pone en conocimiento que ha realizado una inspección al puesto determinado con el número 269, ubicado en el Mercado La Playa, el mismo que está destinado a la venta de verduras, y en el que la peticionaria señora SUSANA BURGA, se encuentra atendiendo normalmente, por más de 2 años según versiones de las vecinas del sector.

e) Adjunto impresión de la última ficha censal con la información obtenida en el mes de julio de 2014.

“Lo expuesto me permite colegir que la prenombrada peticionaria es realmente quien ocupa el puesto determinado con el número 269 del Mercado La Playa y por los documentos, además de las versiones de los involucrados quien han cancelado por el puesto de venta, cumpliendo con la motivación constitucional establecida en el art.76 literal l, considero PROCEDENTE, el cambio de nombre a favor de SUSANA BURGA, solicitar la autorización al Concejo Municipal para la realización de escritura pública a nombre de SUSANA BURGA con C.C. 1001336849 del puesto Nro.269 del Mercado La Playa”.

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** Es **PROCEDENTE** conceder el cambio de nombre del puesto signado con el N°.269, ubicado en el Mercado La Playa a nombre de la Señora **SUSANA BURGA** actual ocupataria, en razón que en el sistema de recaudación consta a nombre de Señor Jorge Eduardo Manosalvas.

➤ **RESOLUCIÓN 350**

15. LA SEÑORA SILVIA PILAR CHUQUITARCO MOLINA, SOLICITA LA ACTUALIZACIÓN Y RATIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL DEL AÑO 2012, SOBRE LA COMPRA – VENTA DEL LOCAL N°. 21 DEL MERCADO LA PLAYA (11034-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-03944-M que Manifiesta:

“Por medio del presente pongo en conocimiento, la solicitud formulada por la señora CHUQUITARCO MOLINA SILVIA PILAR con número de cédula 100286841-0, quien solicita actualización y ratificación de la resolución del año 2012.

“Pongo en conocimiento que la peticionaria presenta resolución Nro.17-SG-2012, con fecha 12 de enero del 2012, pero en esa fecha no ha realizado la compra del local Nro.21 tal como resuelve el Concejo Municipal; por lo que realiza sus pagos mensualmente en calidad de arrendamiento.

“De la inspección e informe elaborado por el Sr. Vinicio Arce Supervisor Sanitario de la Unidad, se constató que la señora CHUQUITARCO MOLINA SILVIA PILAR, arrendataria del puesto

Nro.21 ubicado en el Mercado La Playa dedicado a la venta de ropa confeccionada, se encuentra trabajando normalmente y al día en pagos.

“Con los antecedentes expuestos solicito actualizar, ratificar la resolución Nro.17-SG-2012 y autorizar la compra-venta del local Nro.21 del Mercado La Playa, avaluado en \$3173,92, conforme los datos entregados en la Dirección de Avalúos y Catastros”.

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-01348-M que Manifiesta:

En atención al Memorando Nro. CMI-2016-1348-M, en el que solicita el valor del puesto No. 21 del Mercado La Playa con clave catastral 1001040406350060801.

La Dirección de Gestión de Avalúos y Catastros, ha procedido a revisar el Sistema Informático del Catastro Predial del Cantón Ibarra e informa lo siguiente:

PUETO 21 - Mercado La Playa

Clave Catastral: 100104040635006081

Apellidos y Nombres: Ilustre Municipio San Miguel de Ibarra

Dirección: Av. Eugenio Espejo y av. Fray Vacas Galindo

Descripción: Puesto 21

Área: 3.59 m²

Valor: \$ 3,173.92

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE: PROCEDENTE** actualizar la Resolución de Concejo N°. 17-SG-2012 a la Señora **SILVIA PILAR CHUQUITARCO MOLINA** para la compra-venta del puesto signado N°. 21 del Mercado La Playa de conformidad al siguiente cuadro de áreas, linderos y avalúo.

Clave Catastral: 100104040635006081

Apellidos y Nombres: Ilustre Municipio San Miguel de Ibarra

Dirección: Av. Eugenio Espejo y av. Fray Vacas Galindo

Descripción: Puesto 21

Área: 3.59 m²

Valor: \$ 3,173.92

➤ **RESOLUCIÓN 351**

16. LA SEÑORA DIANA MASIEL TORRES MARCILLO, SOLICITA LA LEGALIZACIÓN DEL PUESTO SIGNADO 291-E DEL SECTOR EXTENSIÓN DEL MERCADO AMAZONAS (12856-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-04397-M que Manifiesta:

*“Por medio de la presente pongo en su conocimiento la solicitud formulada por la señorita **DIANA MASIEL TORRES MARCILLO**, con cédula de ciudadanía signada con el número 100418067-3, en la cual solicita se legalice en su nombre el local 291-E del Sector Extensión del Mercado Amazonas, para informar a la comisión como corresponde es necesario realizar las siguientes puntualizaciones:*

“a) El trámite para la legalización del puesto 291-E del Sector extensión del Mercado Amazonas, cumple con los requisitos necesarios para ser tratado. Por haberse tratado el caso en sesión de comisión a su cargo, presento este informe excepcionalmente del orden cronológico como han venido suscitándose el tratamiento de las carpetas que se han presentado en mi dependencia.

*“b) Con fecha 02 de Mayo de 2016, la señora **LUZ MARIA MARCILLO BENAVIDES**, arrendataria de los puestos 291-E y 292-E falleció producto de un PARO CARDIORESPIRATORIO, producto de una enfermedad de larga duración y que tenía su tratamiento, lo cual se demuestra con la petición que con fecha 24 de NOVIEMBRE de 2014, la hoy extinta hiciera llegar a nuestra máxima autoridad ejecutiva del GAD-I, el señor Alcalde en el que pedía el cambio de Actividad. Solicitud que fue atendida por nuestra Administración Municipal.*

“c) A su fallecimiento la Municipalidad ha declarado Vacante los puestos 291-E y 292-E, los cuales en la actualidad se encuentran ocupando los familiares a quienes he autorizado su ocupación para el sustento de las necesidades de los huérfanos de la extinta así como las varias deudas familiares que contrajeron para el tratamiento y posterior sepelio de la difunta.

“d) He solicitado a la Lic. Fanny Peralta Trabajadora Social de la Institución se realice un informe Socioeconómico de la peticionaria, mismo que mediante Memorando No. IMI-AGI- 2016-1126-M, me ha sido respondido con los elementos de argumentación necesarios para en la parte final sugerir se atienda de manera favorable la solicitud realizada por la señorita Diana Masiel Torres Marcillo.

“e) El puesto 291-E tiene los siguientes datos:

Clave catastral: 100104040144001292

DIMENSION: En el lado a 4m de frente y 2m de fondo en el lado b 1,30m de fondo es en forma de flecha:

CATEGORIA: SEGUNDA

VALOR ARRIENDO: 19,44 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica

"d) Se adjunta las firmas de Respaldo que se han presentado por parte del Sector de la Asociación Unión y Progreso.

"Con los antecedentes expuestos y por cuanto se ha justificado la necesidad de tener el puesto como mecanismo de ayuda familiar de los deudos y motivando el presente informe como en efecto lo hago de manera técnica. Legal y financiera considero PROCEDENTE, la legalización del puesto 291-E, en favor de la señorita DIANA MASIEL TORRES MARCILLO, para lo cual de aprobarse por el Concejo Municipal se deberá realizar lo siguiente:

"a) Se enviara el expediente a la Dirección de Avalúos y Catastros con el fin de que se aperture un nuevo número catastral interno con que se individualice el puesto signado con el número 291-E ya que la anterior arrendataria pagaba en una sola carta de pago por los dos puestos.

"b) Se enviara el trámite a Procuraduría Sindica del GAD-I, para la elaboración del contrato respectivo, el cual se dejara copia en Secretaria General y se devolverá a mi dependencia para el registro correspondiente".

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** Es **PROCEDENTE** conceder la legalización en arriendo el puesto signado con el N°.291-E ubicado en el sector extensión del Mercado Amazonas a nombre de la Señora **DIANA MASIEL TORRES MARCILLO**. Conforme a los parámetros establecidos en el siguiente cuadro:

CLAVE CATASTRAL: 100104040144001292

DIMENSION: En el lado a 4m de frente y 2m de fondo en el lado b 1,30m de fondo es en forma de flecha:

CATEGORIA: SEGUNDA

VALOR ARRIENDO: 19,44 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica

➤ **RESOLUCIÓN 352**

17. EL SEÑOR AMILCAR MARCILLO BENAVIDES, SOLICITA LA LEGALIZACIÓN DEL PUESTO SIGNADO N°.- 292-E, UBICADO EN EL SECTOR EXTENSIÓN DEL MERCADO AMAZONAS (12857-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-04396-M que Manifiesta:

“Por medio del presente pongo en su conocimiento la solicitud formulada por el señor JULIO AMILCAR MARCILLO BENAVIDES, con cédula de ciudadanía signada con el número 100251072-3, en la cual solicita se legalice en su nombre el local 292-E del Sector Extensión del Mercado Amazonas, para informar a la comisión como corresponde es necesario realizar las siguientes puntualizaciones:

“a) El trámite para la legalización del puesto 292-E del Sector extensión del Mercado Amazonas, cumple con los requisitos necesarios para ser tratado. Por haberse tratado el caso en sesión de comisión a su cargo, presento este informe excepcionalmente del orden cronológico como han venido suscitándose el tratamiento de las carpetas que se han presentado en mi dependencia.

*“b) Con fecha 02 de Mayo de 2016, la señora **LUZ MARIA MARCILLO BENAVIDES**, arrendataria de los puestos 291-E y 292-E falleció producto de un PARO CARDIORESPIRATORIO, producto de una enfermedad de larga duración y que tenía su tratamiento, lo cual se demuestra con la petición que con fecha 24 de NOVIEMBRE de 2014, la hoy extinta hiciera llegar a nuestra máxima autoridad ejecutiva del GAD-I, el señor Alcalde en el que pedía el cambio de Actividad. Solicitud que fue atendida por nuestra Administración Municipal.*

“c) A su fallecimiento la Municipalidad ha declarado Vacante los puestos 291-E y 292-E, los cuales en la actualidad se encuentran ocupando los familiares a quienes he autorizado su ocupación para el sustento de las necesidades de los huérfanos de la extinta así como las varias deudas familiares que contrajeron para el tratamiento y posterior sepelio de la difunta.

“d) He solicitado a la Lic. Fanny Peralta Trabajadora Social de la Institución se realice un informe Socioeconómico del peticionario, mismo que mediante Memorando No. IMI-AGI- 2016-1127-M, me ha sido respondido con los elementos de argumentación necesarios para en la parte final sugerir se atienda de manera favorable la solicitud realizada por el señor Julio Amílcar Marcillo Benavides.

“e) El puesto 292-E tiene los siguientes datos:

Clave catastral: 100104040144001292

DIMENSION: 2m de frente por 2m de fondo

CATEGORIA: SEGUNDA

ACTA 41

SESION ORDINARIA

24-octubre-2016

P á g i n a | 48

VALOR ARRIENDO: 19,44 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica

“d) Se adjunta las firmas de Respaldo que se han presentado por parte del Sector de la Asociación Unión y Progreso.

“Con los antecedentes expuestos y por cuanto se ha justificado la necesidad de tener el puesto como mecanismo de ayuda familiar de los deudos y motivando el presente informe como en efecto lo hago de manera técnica. Legal y financiera considero PROCEDENTE, la legalización del puesto 292-E, en favor del señor JULIO AMILCAR MARCILLO BENAVIDES, para lo cual de aprobarse por el Concejo Municipal se deberá realizar lo siguiente:

“a) Se enviara el expediente a la Dirección de Avalúos y Catastros con el fin de que se aperture un nuevo número catastral interno con que se individualice el puesto signado con el número 292-E ya que la anterior arrendataria pagaba en una sola carta de pago por los dos puestos.

“b) Se enviara el trámite a Procuraduría Sindica del GAD-I, para la elaboración del contrato respectivo, el cual se dejara copia en Secretaría General y se devolverá a mi dependencia para el registro correspondiente”.

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE** Es **PROCEDENTE** conceder la legalización en arriendo el puesto signado con el N°.-292-E ubicado en el sector extensión del Mercado Amazonas a nombre del Señor **JULIO AMILCAR MARCILLO BENAVIDES**. Conforme a los parámetros establecidos en el siguiente cuadro:

CLAVE CATASTRAL:	100104040144001292
DIMENSION:	2m de frente por 2m de fondo
CATEGORIA:	SEGUNDA
VALOR ARRIENDO:	19,44 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica

➤ **RESOLUCIÓN 353**

18. EL SEÑOR GALO FABIÁN FARINANGO TITUAÑA, SOLICITA LA LEGALIZACIÓN DEL PUESTO SIGNADO N°.- 140-CR, UBICADO EN EL SECTOR CERRADO DE CARNES DEL MERCADO AMAZONAS (05826-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-03687-M que Manifiesta:

*“Por medio del presente pongo en conocimiento, la solicitud formulada por el señor **FARINANGO TITUAÑA GALO FABIAN** con número de cédula **100072278-3**, quien solicita la legalización del puesto de trabajo signado con el números **140-CR** del Sector Cerrado de Carnes del Mercado Amazonas, cuyo número de trámite es **05826-E**.*

“Los documentos han sido revisados y cumplen con las formalidades con las que se acepta el presente trámite, y para resolver se considera lo siguiente:

*“1. De la inspección e informe elaborado por el Sr. Vinicio Arce Supervisor Sanitario de la Unidad, se constató que el señor **FARINANGO TITUAÑA GALO FABIAN**, ocupante del puesto Nro. **140-CR**, ubicado en el sector Cerrado de Carnes del Mercado Amazonas dedicado a la venta de carne de choncho, se encuentra trabajando normalmente.*

*“2. Por versiones del señor **FARINANGO TITUAÑA GALO FABIAN** lleva laborando durante 40 años, información que es acotada por los vecinos. Estos testimonios sirven como elementos de convicción para colegir que la mencionada ciudadanía ha estado en uso, goce y ocupación del puesto, debiéndose legalizar su situación en el interior de este centro de comercio.*

“3. En el sistema de recaudación del GAD-I se verifica que dicho puesto se encuentra al día en los pagos al GAD-I.

“4. Cabe indicar que el puesto 140-CR era arrendataria su esposa Sra. Vega Pineda Fabiola quien falleció el 12 de junio del 2013. (Adjunta partida de defunción).

“5. El peticionario presenta certificado de la Asociación de Comerciantes Minoristas "Frente de Defensa Amazonas" otorgado por el Presidente Ing. Jesús Núñez Sanabria donde indica que es ocupante del puesto Nro. 140-CR.

*“6. Por lo expuesto y cumpliendo con la motivación establecida en la Constitución de la República Art.76 literal l) consideró **PROCEDENTE**, la legalización de contrato del puesto Nro. **140-CR**, a favor del señor **FARINANGO TITUAÑA GALO FABIAN**”.*

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:Es PROCEDENTE** conceder la legalización en arriendo el puesto signado con el N°. -140-CR ubicado en el sector cerrado de carnes del Mercado Amazonas a nombre del Señor **FARINANGO TITUAÑA GALO FABIAN**.

➤ **RESOLUCIÓN 354**

19. LA SEÑORA KATERIN VANESA REASCOS PAREDES, SOLICITA LA LEGALIZACIÓN DEL PUESTO SIGNADO N°.- 14-C, UBICADO EN EL SECTOR CERRADO DEL MERCADO AMAZONAS (15531-E).

Se da lectura del Informe emitido por el Coordinador de Comercialización mediante Memorando N°. DGAM-2016-03924-M que Manifiesta:

“Por medio del presente pongo en su conocimiento y de la Comisión que Ud. preside, la solicitud formulada por la señora KATERIN VANESSA REASCOS PAREDES, portadora de la cédula de ciudadanía 1003141593, cuyo número de trámite se encuentra signado con el número 15531-E, de 05 de Octubre de 2015, al respecto me permito determinar lo siguiente:

“a) La peticionaria KATERIN VANESSA REASCOS PAREDES, dice en su escrito de petición que ha venido ocupando desde hace diez años atrás el local signado con el numero C 14, del sector cerrado, del Mercado Amazonas, mismo que al momento se encuentra registrado a nombre de su hermana YULING REASCOS PAREDES con número de cédula 1002274155, la misma que no ha trabajado en el puesto desde hace mucho tiempo.

“b) De la documentación que se acompaña se encuentra fotocopia de la cédula de ciudadanía, certificado de pertenecer a la ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES MINORITARIOS "CIUDAD DE IBARRA", así como copia fotostática de la patente y pago del último canon de arrendamiento.

“c) Se adjunta a este informe el Memorando 0164-2015 SCI, suscrito por el señor Vinicio Arce SUPERVISOR SANITARIO de la Unidad de Comercialización, quien me pone en conocimiento que ha realizado una inspección al puesto determinado con el numero C14, ubicado en el sector cerrado del mercado Amazonas, el mismo que está destinado a la venta de lozas, y en el que la peticionaria señora KATERIN VANESSA REASCOS PAREDES, se encuentra atendiendo normalmente, por más de 15 años según versiones de las vecinas del sector.

“d) Para el contrato de arrendamiento respectivo es necesario anotar que el puesto determinado con el número 14-C, es de propiedad municipal, y su dimensión es de 2m. Con 90cm de frente por 2m con 50cm de fondo, mas 60cm. de lateral, por su ubicación, tamaño y giro económico se encuentra considerado en PRIMERA CATEGORIA, y le corresponde pagar como tasa de arrendamiento la cantidad de \$20,31 (veinte dólares con treinta y un centavos de los Estados Unidos de Norteamérica) en el cual se encuentra incluido pago de lateral, sin perjuicio de reajustar la tasa de arrendamiento conforme los parámetros establecidos en la Ordenanza que Regula la Actividad de Comercio del Cantón Ibarra.

Adjunto impresión de la última ficha censal con la información obtenida en el mes de julio de 2014.



*“Lo expuesto me permite colegir que la prenombrada peticonaria es realmente quien ocupa el puesto determinado con el número 14-C del sector cerrado del Mercado Amazonas, por lo que cumpliendo con la motivación constitucional establecida en el art.76 literal 1, considero **PROCEDENTE**, el cambio de nombre en favor de KATERIN VANESSA REASCOS PAREDES, para que se legalice a través de contrato de arrendamiento su ocupación en el local determinado con el número 14 -C, del sector cerrado del Mercado Amazonas, para lo cual de ser aprobado por la Comisión que usted preside y el Concejo Municipal, dejando copia en Secretaría General, se traslada la documentación a Procuraduría Sindica en el que se elaborara el contrato de arrendamiento respectivo que entregado a la peticionaria se registrara en la Unidad de Rentas Municipales a fin de que las obligaciones futuras por concepto de arrendamiento del puesto 14-C, se cancelen a nombre de KATERIN VANESSA REASCOS PAREDES”,*

- El Ilustre Concejo Municipal acogiendo el informe de la Comisión de Desarrollo Económico, Local, Mercados y Comercialización, del Coordinador de Higiene. e inspección realizada por la Comisión el miércoles 21 de septiembre del 2016, en uso de las facultades establecidas en el artículo: 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE:** Es **PROCEDENTE** conceder la legalización en arriendo el puesto signado con el N°.14-C ubicado en el sector cerrado del Mercado Amazonas a nombre de la Señora **KATERIN VANESSA REASCOS PAREDES**. Conforme a los siguientes parámetros establecidos:

El puesto determinado con el número 14-C, es de propiedad municipal, y su dimensión es de 2m. Con 90cm de frente por 2m con 50cm de fondo, mas 60cm. de lateral, por su ubicación, tamaño y giro económico se encuentra considerado en **PRIMERA CATEGORIA**, y le corresponde pagar como tasa de arrendamiento la cantidad de \$20,31 (VEINTE DÓLARES CON TREINTA Y UN CENTAVOS DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA) en el cual se encuentra incluido pago de lateral, sin perjuicio de reajustar la tasa de arrendamiento conforme los parámetros establecidos en la Ordenanza que Regula la Actividad de Comercio del Cantón Ibarra.

SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL INFORME N° 54 DE LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO.

SE PONE EN CONOCIMIENTO EL INFORME 2016 – 054 DE LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO DE FECHA: 06 de octubre del 2016

ORDEN DEL DÍA

1. Análisis de la “ORDENANZA DE CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS”

➤ RESOLUCIÓN 355

1.- Análisis de la “ORDENANZA DE CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS”

La Dirección de Obras y Construcciones, a través de su informe mediante Memorando No.- DOC-2016-01823-M, manifiesta lo siguiente:

En Atención a Memorando No. CMI-2016-1186-M, adjunto remito el informe referente al monto de inversión en los Proyectos del Corredor Periférico “Sur Chorlavi”- Av. “Eugenio Espejo”, Av. “Galo Plaza”, Av. “Camilo Ponce”.

CORREDOR PERIFERICO SUR CHORLAVI - AV. EUGENIO ESPEJO- OBRA			
CONTRATO	DESCRIPCIÓN	CONTRATISTA	VALOR LIQUIDADO
141-PS-2011	Construcción del puente sobre la quebrada seca - vía de descongestión ingreso Sur Ibarra	Consorcio Imbabura	730.750,51
0183-PS-2011	Construcción del puente sobre la Quebrada Las Flores - Vía de descongestión ingreso Sur a Ibarra	Consorcio Ibarra	433.816,92
0080-PS-2012	Construcción del puente sobre la Quebrada Tanguarín Vía de Descongestionamiento Ingreso Sur a Ibarra	Diluservicios Empresariales	491.674,38
0081-PS-2012	Construcción del puente sobre la Quebrada Chorlavi, Vía de Descongestionamiento Ingreso Sur a Ibarra	Ing. Estrella Jewells	823.374,94
0235-PS-2011	Construcción y ejecución de la obra de adoquinado de la Av. Eugenio Espejo (Carril Este) entre Tobías Mena y Puente Amarillo	IMBACONSTRUCCIONES	80.239,79

0250-PS-2012	Construcción de la Vía de Descongestión ingreso Sur a Ibarra entre autovía, sector Chorlavi y Av. Teodoro Gómez	Consorcio Full-I	2.788.899,34
0085-PS-2013	Provisión y transporte de material pétreo para la Vía Chorlaví - Eugenio Espejo del Cantón Ibarra	IMBAVIAL E.P.	487.965,56
SUB TOTAL 1			5.836.721,44
TRABAJOS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA			2.296.928,12
SUB TOTAL 2			2.296.928,12
TOTAL DE LA OBRA			8.133.649,56

La Dirección Financiera, a través de su informe mediante Memorando No.-DF-2016-01237-M, manifiesta lo siguiente:

Por medio del presente me permito informar respecto a la inversión realizada en el “Periférico Sur” –Av. “Camilo Ponce”, Av. “Galo Plaza” y “Eugenio Espejo”.

1.- Antecedentes

En el año 2011 se inicia la ejecución del proyecto: “CORREDOR PERIFÉRICO SUR CHORLAVÍ- AV. EUGENIO ESPEJO”, en Dos etapas:

En la Primera Etapa: por el valor de \$ **1,244,807.22**.

En la Segunda Etapa: por \$ **7,986,771.62**

Intereses al Banco del Estado: en 7 años a una tasa del 8.20% por \$ **1,133,434.08**

2.-Que el Costo total de la inversión en el Proyecto asciende a un valor de \$ **10,365,012.92** de acuerdo al anexo adjunto:

3.-La **FUENTE DE FINANCIAMIENTO** es la siguiente:

DETALLE	VALOR	%
Recursos no Reembolsables	1,244,807.22	12.00
Reembolsable Préstamo 11642 Banco del Estado	2,844,000.00	27.44
Intereses a 7 años al 8.2%	1,133,434.08	10.94
Recursos propios del GAD Municipal de Ibarra	5,142,771.62	49.62
TOTAL INVERSIÓN:	10,365,012.92	100.00

Particular que pongo en su conocimiento para los fines pertinentes.

ACTA 41
SESION ORDINARIA
24-octubre-2016
P á g i n a | 54



Gobierno Autónomo
Descentralizado Municipal de
San Miguel de Ibarra



Se adjunta el cuadro de inversión.

INVERSION EN PERIFERICO SUR

Nro. Contrato	DESCRIPCIÓN	VALOR LIQUIDADO	Primera Etapa	Segunda Etapa	total
141-PS-2011	Construcción del puente sobre la quebrada seca - vía de descongestión ingreso Sur Ibarra	730.750,51			
183-PS-2011	Construcción del puente sobre la Quebrada Las Flores - Vía de descongestión ingreso Sur a Ibarra	433.816,92			
0235-PS-2011	Construcción y ejecución de la obra de adoquinado de la Av. Eugenio Espejo (Carril Este) entre Tobías Mena y Puente Amarillo	80.239,79			
	Total Primera Etapa		1.244.807,22		
080-PS-2012	Construcción del puente sobre la Quebrada Tanguarín Vía de Descongestionamiento Ingreso Sur a Ibarra	491.674,38			
081-PS-2012	Construcción del puente sobre la Quebrada Chorlavi, Vía de Descongestionamiento Ingreso Sur a Ibarra	823.374,94			
0250-PS-2012	Construcción de la Vía de Descongestión ingreso Sur a Ibarra entre autovía, sector Chorlavi y Av. Teodoro Gómez	2.788.899,34			
	Total Segunda Etapa			4.103.948,66	
2013	Provisión Material de adoquines			487.965,56	
2012-2013	Expropiaciones			1.097.929,28	
	ADMINISTRACIÓN DIRECTA			2.296.928,12	
	TOTAL GENERAL	5.348.755,88	1.244.807,22	7.986.771,62	9.231.578,84
	INTERESES BEDE (7 AÑOS A 8.2%)				1.133.434,08
	TOTAL INVERSION PERIFERICO SUR + INTERESES				10.365.012,92

FUENTE: Dirección de Obras Públicas, Contabilidad y Dirección Avalúos y Catastros



	NOMBRE	A FAVOR	EN BLANCO	AUSENTES
1	ING. LAUREANO ALENCASTRO SARZOSA	x		
2	ING. CARLOS ARIAS BRITO	x		
3	SRTA. DIANA HARRINGTON	x		
4	ING. HILDA HERRERA TAPIA	x		
5	ING. JUAN MANUEL MANTILLA	-----		
7	SR. PABLO RUIZ	x		
8	SRTA. CARINA RIVADENEIRA	x		
9	ING. ANDREA SCACCO ANDREA	-----		
	ARQ. RAMIRO PÁEZ VICEALCALDE-	x		
10	ING. ALVARO CASTILLO AGUIRRE ALCALDE DEL GADMI	x		
	TOTAL DE VOTOS			

- El Gobierno Autónomo Descentralizado de Ibarra, previo análisis, debate, consideraciones formuladas por los Señores Concejales Concejales y en uso de las facultades establecidas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE: APROBAR en Primer Debate la “ORDENANZA DE CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS”,**

SEPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN EN SEGUNDO DEBATE DE LA REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE CREA LA ORDENANZA PARA EL FUNCIONAMIENTO Y GESTIÓN DEL CONSEJO CANTONAL DE LA SALUD DE IBARRA.

➤ **RESOLUCIÓN 356**

El Gobierno Autónomo Descentralizado de Ibarra, acogiendo el informe realizado por la Sra. Concejala Lic. Diana Harrington, previo análisis, debate, consideraciones formuladas por los Señores Concejales Concejales y en uso de las facultades establecidas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización **RESUELVE: APROBACIÓN EN SEGUNDO DEBATE DE LA REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE CREA LA ORDENANZA PARA EL FUNCIONAMIENTO Y GESTIÓN DEL CONSEJO CANTONAL DE LA SALUD DE IBARRA, de conformidad al siguiente cuadro de votación.**



Gobierno Autónomo
Descentralizado Municipal de
San Miguel de Ibarra



Una vez que se han debatido en torno a los puntos formulados en el Orden del Día, concluido de ese modo los temas a tratarse, se **clausura** la sesión ordinaria de Concejo Municipal realizada el 24 de octubre del 2016, siendo las 20:36.